



**Agence Porte Neuve – 41, rue Porte Neuve 62200 BOULOGNE SUR MER**

SARL Capital social 8000 € - RCS BOULOGNE SUR MER 503 170 813

Carte professionnelle CPI 6203 2016 000 010 440 délivrée par CCI Littoral Hauts de France

Garantie : ALLIANZ IARD 1, Cours Michelet 92076 PARIS La Défense Cedex

### Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

Prix de vente	Honoraires	Prix de vente	Honoraires
De 0 à 34 999 €	4 900 €	De 145 000 à 159 999 €	11 600 €
De 35 000 à 54 999 €	6 500 €	De 160 000 à 174 999 €	12 300 €
De 55 000 à 69 999 €	7 200 €	De 175 000 à 199 999 €	13 000 €
De 70 000 à 84 999 €	7 900 €	De 200 000 à 224 999 €	13 500 €
De 85 000 à 99 999 €	8 700 €	De 225 000 à 249 999 €	14 000 €
De 100 000 à 114 999 €	9 500 €	De 250 000 à 274 999 €	14 500 €
De 115 000 à 129 999 €	10 200 €	De 275 000 à 299 999 €	15 000 €
De 130 000 à 144 999 €	10 900 €	A partir de 300 000 €	4,75 % TTC

### Honoraires de location

	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	150 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € / m2	8 € / m2
Etat des lieux d'entrée	3 € / m2	3 € / m2

### Honoraires de gestion

	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	8 % des encaissements
Assurance GLI	3 % du loyer charges comprises

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**