



AGENCE MEDITERRANEE

BAREME D'HONORAIRES

TRANSACTION

→ APPARTEMENTS ET MAISONS

- FORFAIT MINIMUM			4 000 € TTC
- DE 0 €	A	100 000 €	10 % TTC
- DE 100 001 €	A	200 000 €	7 % TTC
- DE 200 001 €	A	350 000 €	6 % TTC
- AU-DELA DE 350 001 €			5.5 % TTC

→ TERRAINS ET COMMERCE 10 % TTC

→ PARKING, CAVE, GARAGE

- PARKING, CAVE:	FORFAIT 2 000 € TTC
- GARAGE:	FORFAIT 4 000 € TTC

LOCATION ANNUELLE

HONORAIRES PROPRIETAIRES	HONORAIRES LOCATAIRES
HONORAIRES D'ENTREMISE, NEGOCIATION : 1% TTC DU LOYER ANNUEL HORS CHARGES	
CONSTITUTION DOSSIER, REDACTION DE BAIL :	CONSTITUTION DOSSIER, REDACTION DE BAIL :
- DE 0 A 40M ² 10€ TTC LE M ²	- DE 0 A 40M ² 10€ TTC LE M ²
- > A 40M ² A 60M ² 9€ TTC LE M ²	- > A 40M ² A 60M ² 9€ TTC LE M ²
- > DE 60M ² 8€ TTC LE M ²	- > DE 60M ² 8€ TTC LE M ²
ETAT DES LIEUX : 3€ TTC LE M ²	ETAT DES LIEUX : 3€ TTC LE M ²

GERANCE

→ LOCATIONS ANNUELLES : - 7% HT SUR L'ENSEMBLE DES ENCAISSEMENTS POUR UN REGLEMENT TRIMESTRIEL
- 10% HT SUR L'ENSEMBLE DES ENCAISSEMENTS POUR UN REGLEMENT MENSUEL

→ GARANTIE DES LOYERS IMPAYES : 2.90 TTC SUR L'ENSEMBLE DES ENCAISSEMENTS

→ CHANGEMENT DE BAIL EN COURS DE LOCATION ET LOCATION GARAGE : 180.00€ TTC A LA CHARGES DU PROPRIETAIRE ET DU LOCATAIRE

LOCATION SAISONNIERE

→ LOCATIONS SAISONNIERES : 25% SUR L'ENSEMBLE DES ENCAISSEMENTS SOIT
- 10% HT POUR LA LOCATION
- 15% HT POUR L'ADMINISTRATION DE BIEN