



## Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

Prix net vendeur	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusque 69 999 €	6 000 € TTC	6 000 € TTC	6 000 € TTC
De 70 000 € à 89 999 €	7 000 € TTC	7 000 € TTC	7 000 € TTC
De 90 000 € à 139 999 €	8 000 € TTC	8 000 € TTC	8 000 € TTC
De 140 000 € à 199 999 €	9 000 € TTC	9 000 € TTC	9 000 € TTC
De 200 000 € à 279 999 €	10 000 € TTC	10 000 € TTC	10 000 € TTC
De 280 000 € à 329 999 €	12 000 € TTC	12 000 € TTC	12 000 € TTC
De 330 000 € à 379 999 €	15 000 € TTC	15 000 € TTC	15 000 € TTC
De 380 000 € à 449 999 €	20 000 € TTC	20 000 € TTC	20 000 € TTC
A partir de 450 000 €	25 000 € TTC	25 000 € TTC	25 000 € TTC

***En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.***

**Orpi DHOURY IMMOBILIER – 769 Route de Paris 60 600 BREUIL LE VERT**

SAS / Capital social 10 000 € / RCS de BEAUVAIS 523 955 615 / Carte professionnelle T/G n° CPI 6001 2018 000 033 576 délivrée par la CCI de l'Oise

Garantie : Allianz – 67 rue Richelieu 75002 PARIS

**Honoraires au 08/02/2021**

La délivrance d'une note est obligatoire.



## Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	1 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC le m <sup>2</sup> de surface habitable	8 € TTC le m <sup>2</sup> de surface habitable
Etat des lieux location vide	3 € TTC le m <sup>2</sup> de surface habitable	3 € TTC le m <sup>2</sup> de surface habitable
Etat des lieux location meublée	3 € TTC le m <sup>2</sup> de surface habitable	3 € TTC le m <sup>2</sup> de surface habitable

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail		15 % HT du loyer annuel brut
Etat des lieux		3 % HT du loyer annuel brut

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**Orpi DHOURY IMMOBILIER – 769 Route de Paris 60 600 BREUIL LE VERT**

SAS / Capital social 10 000 € / RCS de BEAUVAIS 523 955 615 / Carte professionnelle T/G n° CPI 6001 2018 000 033 576 délivrée par la CCI de l'Oise

Garantie : Allianz – 67 rue Richelieu 75002 PARIS

**Honoraires au 08/02/2021**

La délivrance d'une note est obligatoire.



## Honoraires de gestion

Prestations de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	7,68 % TTC des sommes encaissées
Assurance GLI et risques locatifs	2,3 % TTC des sommes encaissées

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.*

**Orpi DHOURY IMMOBILIER – 769 Route de Paris 60 600 BREUIL LE VERT**

SAS / Capital social 10 000 € / RCS de BEAUVAIS 523 955 615 / Carte professionnelle T/G n° CPI 6001 2018 000 033 576 délivrée par la CCI de l'Oise

Garantie : Allianz – 67 rue Richelieu 75002 PARIS

**Honoraires au 08/02/2021**

La délivrance d'une note est obligatoire.