

# ORPI IMMOBILIERE MAJOLANE

1 rue du 8 mai 1945 69330 MEYZIEU – Tel : 04.72.02.54.94

[immobiliermajolane@orpi.com](mailto:immobiliermajolane@orpi.com) – [www.orpi.com](http://www.orpi.com)

Immobilière Majolane – 1 rue du 8 mai 1945 – 69330 MEYZIEU – SARL au capital de 6800 € – RCS Lyon 751 957 549 –

Carte Professionnelle CPI 6901 2018 000 032 733 délivrée par CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne –

Garantie financière CEGC – 16 rue Hoche – Tour Kupka B – TSA 39999 – 92919 La Défense Cedex – Montant Garantie : 110000 €.



## HONORAIRES au 11/05/2020

VENTE	
<b>PRIX DE VENTE</b>	<b>POURCENTAGE SUR PRIX DE VENTE à la charge du vendeur</b>
<b>HABITATION - TERRAIN</b>	
Jusqu'à 150.000 €	6 % TTC
De 150.001 € à 600.000 €	4 % TTC
Supérieur à 600.000 €	3 % TTC
<b>GARAGE - PARKING</b>	
Jusqu'à 10.000 €	600 € TTC
Supérieur à 10.000 €	6 % TTC
Estimation de valeur : forfait 200 € TTC	

TVA : 20%

LOCATION	
<b>GARAGE - PARKING à la charge du bailleur ET du locataire</b>	
Commercialisation, Publicité, Entremise, Visites, Constitution et étude des Dossiers, Rédaction de Bail	7,20 % TTC du loyer annuel hors charges
Etat des lieux	90 € TTC
<b>LOGEMENT - à la charge du bailleur</b>	
Commercialisation, Publicité, Entremise	100 € TTC
Visites, Constitution et étude des Dossiers, Rédaction de Bail	10 € TTC par m <sup>2</sup> habitable*
Etat des lieux d'entrée	3 € TTC par m <sup>2</sup> habitable *
<b>-à la charge du locataire</b>	
Visites, Constitution et étude du Dossier, Rédaction de Bail	10 € TTC par m <sup>2</sup> habitable*
Etat des lieux d'entrée	3 € TTC par m <sup>2</sup> habitable *

\* Surface Carrez si surface habitable non mesurée

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.  
La délivrance d'une note est obligatoire.*