



HONORAIRES :

TRANSACTION : barème d'honoraire valable pour tout mandat signé à partir du 01 Janvier 2021

| Montant : Appartements et maisons | Honoraires TTC |
|-----------------------------------|--------------------|
| De 0 à 149 999 € | 10 000 € (forfait) |
| De 150 000 à 299 999 € | 7 % |
| De 300 000 à 499 999 € | 6 % |
| De 500 000 à 699 999 € | 5 % |
| A partir de 700 000 € | 4 % |
| Terrains | 10 % |
| Garage – Parking – Cave | 2 500 € (forfait) |

Le redevable des honoraires est le mandant (vendeur)

ESTIMATION : gratuite en 48H / 200€ TTC si succession

LOCATION :

Locaux à usage d'habitation :

| | Charge Bailleur | Charge Locataire |
|---|--|--|
| HONORAIRES DE NEGOCIATION ET D'ENTREMISE A LA CHARGE EXCLUSIVE DU BAILLEUR | OFFERT | |
| HONORAIRES VISITE, CONSTITUTION DOSSIER, REDACTION DE BAIL | 10 € TTC / M² de surface habitable | 10 € TTC / M² de surface habitable |
| HONORAIRES D'ETABLISSEMENT D'ETAT DES LIEUX (entrée / sortie) | 3 € TTC / M² de surface habitable | 3 € TTC / M² de surface habitable |

HONORAIRES DE GESTION :

Locaux à usage d'habitation :

18€ TTC au titre des frais d'ouverture de dossier

Honoraire de gestion : **5.83% HT (7% TTC)** des sommes encaissées mensuellement

Frais d'aide à la déclaration des revenus fonciers : **70€ TTC** (annuels, facultatifs)

Locaux commerciaux : 7% HT des sommes mensuelles encaissées mensuelles