

### HONORAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE DU VENDEUR

PRIX DE VENTE HORS HONORAIRES	HONORAIRES VENDEUR TTC
De 0 € à 50 000 €	5 000 €
50 001 € à 100 000 €	8.5 % avec un minimum de 5 000 €
100 001 € à 150 000 €	8 % avec un minimum de 8 500 €
150 001 € à 250 000 €	7 % avec un minimum de 12 000 €
250 001 € à 350 000 €	6.5 % avec un minimum de 17 500 €
350 001 € à 450 000 €	6 % avec un minimum de 22 750 €
450 001 € à 700 000 €	5.5 % avec un minimum de 27 000 €
Plus de 700 001 €	5 % avec un minimum de 38 500 €

### TERRAINS A LOTIR

PRIX DE VENTE HORS HONORAIRES	HONORAIRES VENDEUR TTC
De 0 à 500 000 €	8 %
Plus de 500 000 €	7 % avec un minimum de 40 000 €

**En cas de vente en inter-cabinets, ce sont les honoraires du mandat principal qui s'appliquent.**

### HONORAIRES DE LOCATION

Locaux d'habitation soumis à la loi du 06 juillet 1989	Honoraires TTC Bailleur	Honoraires TTC Locataire
Visite, constitution de dossier, rédaction du bail	4 % TTC du loyer annuel Hors Charges	4 % TTC du loyer annuel Hors Charges
Etats des lieux Location Vide et/ou Meublée	2 % TTC du loyer annuel Hors Charges	2 % TTC du loyer annuel Hors Charges
Garages/Box	Forfait 150 €	Forfait 150 €
Locaux commerciaux (hors lot isolé, rédaction notaire)	10 % du loyer annuel	10 % du loyer annuel

**Tous deux dans la limite du prix au m<sup>2</sup> autorisé par la loi**

### HONORAIRES DE GESTION

Prestations	Honoraires TTC Bailleur
Gestion immobilière : sur encaissement des loyers et charges	8 % TTC de 0 € à 700 € 7.5 % TTC de 701 € à 1 000 € 7 % TTC > 1 001 €
Assurance Garantie Des Loyers Impayés	1.70 % TTC sur loyer charges comprises
Frais administratifs	3,60 € TTC
Aide à la déclaration des revenus fonciers	Offert (valeur 30 €)
Gestion des sinistres	Offert
Gestion des petits travaux	Offert
Représentation conciliateur	Offert (valeur 50€/heure)
Gestion des travaux de grande ampleur	Hors prestations
Représentation Assemblées Générales	Hors prestations