



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Honoraires de transaction forfaitaires TTC à la charge du vendeur

MONTREUIL AUX LIONS - Honoraires au 23/06/2019

Vente : Maisons / Appartements / Immeubles

Prix de vente	Honoraires	Prix de vente	Honoraires
Jusqu'à 50.000 €	6.000 €	De 175.001 € à 200.000 €	11.000 €
De 50.001 € à 70.000 €	7.000 €	De 200.001 € à 225.000 €	12.000 €
De 70.001 € à 100.000 €	8.000 €	De 225.001 € à 250.000 €	13.000 €
De 100.001 € à 125.000 €	9.000 €	De 250.001 € à 275.000 €	14.000 €
De 125.001 € à 150.000 €	9.500 €	De 275.001 € à 300.000 €	15.000 €
De 150.001 € à 175.000 €	10.000 €	A partir de 300.001 €	5%

TERRAINS

Minimum de 5.000 € 10% avec un minimum de 5.000 €

LOCAUX PROFESSIONNELS ET FONDS DE COMMERCE

Minimum de 7.500 € 7% avec un minimum de 7.500 €

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI agence LELEUX 1 rue Lefèvre Maugras 02400 CHATEAU-THIERRY – SARL au capital de 17.500 € – RCS Soissons 502 845 159 – Carte professionnelle
T/G N° CP1 020120166000004572 délivrée par la CCI de l'Aisne. Caisse de garantie SOCAF 26 av. de Suffren 75015 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.

Honoraires de transaction forfaitaires TTC à la charge du vendeur pour terrains

Terrains- Honoraires au 1^{er} septembre 2021

AGENCES ORPI

CHATEAU-THIERRY/ MONTREUIL AUX LIONS/DORMANS/CHARLY SUR MARNE/FERE EN TARDENOIS

Prix de vente	Honoraires
De 0 € à 10.000 €	3.000 €
De 10.001€ à 20.000 €	4.000 €
De 20.001 € à 30.000 €	5.000 €
De 30.001€ à 50.000 €	6.000 €
De 50.001 € à 70.000 €	7.000 €
De 70.001 € à 100.000 €	8.000 €
De 100.001 € à 125.000 €	9.000 €
De 125.001 € à 150.000 €	9.500 €
De 150.001 € à 175.000 €	10.000 €
De 175.001 € à 200.000 €	11.000 €
De 200.001 € à 225.000 €	12.000 €
De 225.001 € à 250.000 €	13.000 €
De 250.001 € à 275.000 €	14.000 €
De 275.001 € à 300.000 €	14.500 €
A partir de 300.001 €	5%

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI agence LELEUX 1 rue Lefèvre Maugras 02400 CHATEAU-THIERRY – SARL au capital de 17.500€

RCS Soissons 502 845 159 Carte professionnelle T /G N° CPI 020120166000004572 délivrée par la CCI de l'Aisne.
Caisse de garantie SOCAF 26 av. de Suffren 75015 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.

Honoraires de transaction forfaitaires TTC

IMMOBILIER D'ENTREPRISES

LOCAUX A USAGES PROFESSIONNELS

- * IMMEUBLE A USAGE COMMERCIAL
- * TERRAINS INDUSTRIELS
- * LOCAUX COMMERCIAUX & PROFESSIONNELS
- * LOCAUX INDUSTRIELS, DE STOCKAGE & D'ACTIVITE
- * FONDS DE COMMERCE
- * PAS DE PORTE
- * CESSION DE DROIT AU BAIL POUR LES TRANSACTIONS SUR CES BIENS NOS HONORAIRES SONT :

A) A LA VENTE*

Honoraires de 6,5 % du prix de vente avec un minimum de 5.000 € H.T.

* Honoraires à la charge du vendeur.

B) A LA LOCATION**

Honoraires de 30 % H.T. du loyer annuel HT et HC avec un minimum de 2.500 € HT :

** 15% à la charge du bailleur,

** 15% à la charge du preneur.

C) CESSIONS DE FONDS DE COMMERCE OU DE BAIL

Prix de vente	Honoraires
Jusqu'à 150 K€	10.000 € HT
- De 151 K€ à 300 K€	8,00 % HT
De 301 K€ à 500 K€	7,50 % HT
De 501 K€ à 1.000 K€	7,00 % HT
Supérieur à 1.000 K€	6,00 % HT

Les honoraires sont dus dès réalisation de la prestation rendue par l'agence.

ORPI agence LELEUX, 1 rue Lefèvre Maugras 02400 CHATEAU-THIERRY - SARL au capital de 17.500euros RCS Soissons 502845159 Carte professionnelle T / G N°CPI 020120166000004572 D2LIVR2E PAR LA CCI de l'Aisne. Caisse de garantie SOCAF 26. Av de Suffren 75015 PARIS.