



# BAREME DES HONORAIRES

## Honoraires de Transaction T.T.C.

### à la charge du Vendeur

(Pour un prix de vente honoraires compris)

- Jusqu'à 99 999 € : \_\_\_\_\_ **10 % TTC** du prix de vente
- De 100 000 € à 149 999 € : \_\_\_\_\_ **9 % TTC** du prix de vente
- De 150 000 € à 249 999 € : \_\_\_\_\_ **7 % TTC** du prix de vente
- A partir de 250 000 € : \_\_\_\_\_ **6 % TTC** du prix de vente

**En cas de délégation de mandat,  
les honoraires applicables sont ceux de l'agence  
ayant reçu le mandat initial**

*TVA au taux en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2025 : 20.00 %  
Barème actualisé au 1<sup>er</sup> janvier 2025*

## Locations Immobilières

(Locaux soumis à la Loi du 9 juillet 1989 (conforme à la loi Alur))

### 1/ Honoraires Location

Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail :

**10,00 € par mètre carré**

Etablissement de l'état des lieux d'entrée : **3,00 euros par mètre carré**

### 2/ Honoraires Gestion

Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail :

### Frais annexes

Etablissement de l'aide à la déclaration des revenus fonciers :

- 1 à 5 lots : 65 € HT par lot
- 6 à 10 lots : 45 € HT par lot
- 11 à 20 lots : 25 € HT par lot

Vacation : suivi sinistre (incendie, dégâts des eaux ...) : De 150 € HT à 800 € HT par sinistre.

Représentation en Assemblée Générale : 500 € HT par Assemblée.

[www.agencespapazian.com](http://www.agencespapazian.com)