



Des femmes et des hommes
pour votre bien

HONORAIRES DE NEGOCIATION

TRANCHES		H.T	T.V.A	T.T.C
Jusqu'à	50 000 €	4166,66 €	20 %	5000,00 €
De	50 001 € à 70 000 €	5000,00 €	20 %	6000,00 €
De	70 001 € à 100 000 €	6250,00 €	20 %	7500,00 €
De	100 001 € à 120 000 €	7333,33 €	20 %	8800,00 €
De	120 001 € à 150 000 €	5,85 %	20 %	7,00 %
De	150 001 et au-delà	5,44 %	20 %	6,50 %
Honoraires pour avis de valeur		129,16 €	20 %	155,00 €
Les honoraires de transaction de l'agent immobilier ORPI seront à la charge du vendeur. En cas de délégation, les honoraires appliqués sont ceux de l'agence qui détient le mandat initial.				

HONORAIRES DE LOCATION / GESTION

GESTION LOCATIVE				
6,50 % HT du loyer mensuel				
TRANSACTION LOCATIVE				
Pour le propriétaire :	jusqu'à 40 m ² : 8 € / m ²	de 41 m ² à 59 m ² : 7 € / m ²	de 60 m ² à 79 m ² : 4€ / m ²	80 m ² et plus : 4 € / m ²
Pour le locataire :	jusqu'à 40 m ² : 8 € / m ²	de 41 m ² à 59 m ² : 7 € / m ²	de 60 m ² à 79 m ² : 4€ / m ²	80 m ² et plus : 4 € / m ²
FRAIS ETAT DES LIEUX				
Pour le propriétaire	3 € / m ²			
Pour le locataire	3 € / m ²			

MER IMMOBILIER - 22 Avenue du Maréchal Maunoury, 41500 MER

VIENNE IMMOBILIER - 19 avenue Wilson, 41000 BLOIS

Société à responsabilité limitée au capital social de 8.000,00 € - SIREN 44418424600015 - N° carte professionnelle 143T et 152G délivrées à BLOIS

GARANTIE FINANCIERE : FNAIM - rue de la Boétie, PARIS