



Honoraires de transaction TTC à la charge de l'acquéreur

Prix net vendeur	honoraires TTC sur net vendeur
jusqu'à 50 000 €	Forfait de 4 500 Euros maximum
entre 50 001 € et 100 000 €	9 % maximum
entre 100 001 € et 150 000 €	8 % maximum
entre 150 001 € et 200 000 €	7 % maximum
entre 200 001 € et 300 000 €	6 % maximum
au-delà de 300 001 €	5 % maximum

Honoraires de location

habitations	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	150 € maximum	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	5,5 % TTC du loyer annuel* maximum	5,5 % TTC du loyer annuel* maximum
Etat des lieux location appartement	T2 et - : 95 €** / T3 et + : 110 €**	T2 et - : 95 €** / T3 et + : 110 €**
Etat des lieux location maison	T4 et - : 125 €** / T5 et + : 145 €**	T4 et - : 125 €** / T5 et + : 145 €**
Locaux commerciaux Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux		18 % TTC du loyer annuel maximum

* dans la limite de 10 €/m² en zone tendue et 8 €/ m² pour les autres zones ** dans la limite de 3 €/m²

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI IMMO+ – 189 route Nationale 45140 INGRE

SARL INGRE IMMOBILIER / Capital social : 8 000 euros / RCS ORLEANS 491 756 144 00011 Carte professionnelle T n°CPI5401 2016 000 013 400

délivrée par la CCI du Loiret

Garantie GALIAN, 8 rue de la Boétie 75008 PARIS

Honoraires au 21 mars 2025

La délivrance d'une note est obligatoire.