

HONORAIRES VENTE TTC

Habitation / Professionnel

Honoraires charge acquéreur

Honoraires en % Prix de vente

Forfait max de 4 000 € jusqu'à 38 000 €

Maximum 11%	de 38 001 € à 53 000 €
Maximum 9 %	de 53 001 € à 68 500 €
Maximum 8 %	de 68 501 € à 99 000 €
Maximum 7 %	de 99 001 € à 145 000 €
Maximum 6,5 %	de 145 001 € à 233 000 €
Maximum 6 %	de 233 001 € à 300 000 €
Maximum 5,5 %	de 301 001 € à 368 000 €
Maximum 5 %	de 368 001 € à +

Terrain

Forfait maximum de 4 000 € pour tout prix de vente

- Tarifs indiqués TTC au taux actuel en vigueur de 20 %
- La base de calcul des honoraires est sur le prix de vente hors honoraires
- En cas de délégation, les honoraires appliqués sont ceux de l'agence qui détient le mandat initial

HONORAIRES LOCATION TTC

Locaux à usage d'habitation

par partie Propriétaire et Locataire (plafond ALUR)

Visite, constitution du dossier, rédaction bail	8 €* / m ² SH
Etat des lieux location vide ou meublée	3 €* / m ² SH
Honoraires entremise et négociation charge propriétaire	Offert
Forfait renouvellement bail habitation	108 €
Forfait rédaction d'annexes au bail, d'avenant	60 €

Locaux professionnels

charge preneur

Baux commerciaux	15 % max du loyer annuel HT
Renouvellement baux commerciaux	7,5 % max du loyer annuel HT

Honoraires de gestion

charge bailleur

Gestion courante		7%
Prestations particulières		
	Garantie loyers impayés	3%
	Forfait administratif	3 €/ mois par lot
	Aide à la déclaration fiscale	108 €
	Vacations horaires	108 € / heure
	Honoraires suivi travaux	3,60 % du montant TTC