 **AGENCE TERRE & MER IMMO**

**BARÈME OFFICIEL DES HONORAIRES**

Honoraires TTC ( TVA au taux de 20%), calculées sur le montant hors honoraires.

Les honoraires sont à la charge de l’acquéreur.

Les honoraires comprennent la commercialisation, la rédaction du compromis de vente, le suivi du dossier jusqu’à la réitération par acte authentique.

|  |
| --- |
| De 0€ à 10 000€, honoraires forfaitaires de 1000€ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Montant hors honoraires | Honoraires TTC | Pourcentage |
|  |  |  |
| De 10 001€ à 60 000€ | Maxi : 6 000€ | 10% |
| De 60 001€ à 90 000€ | Maxi : 7 200€ | 8% |
| De 90 001€ à 120 000€ | Maxi : 8 400€ | 7% |
| De 120 001€ à 140 000€ | Maxi : 9 100€ | 6,50% |
| De 140 001€ à 280 000€ | Maxi : 16 800€ | 6% |
| De 280 001€ à 350 000€ | Maxi : 19 250€ | 5,50% |
| De 350 001€ à 450 000€ | Maxi : 22 500€ | 5% |

|  |
| --- |
| Au délà de 450 001€ : 4% |

**AUCUN HONORAIRES ET AUCUN FRAIS NE SONT DUS AVANT LA CONCLUSION D’UN CONTRAT**.

Barème applicable à compter du 01/01/2025 et du mandat n° 1

En cas de délégation du mandat, les honoraires applicables sont ceux de l’agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Terre & mer immo.

56, rue charles hervé 17750 ETAULES - Tél 05 46 36 49 45 - SARL au capital de 5000€ - RCS La rochelle 937 975 100 - SIRET n° 937 975 100 000 Code APE 7010Z - Carte professionnelle Transaction Immobilière CPI 1701 2024 000 000 020 – Délivrée par la CCI de Charente-Maritime - Garantie financière ALLIANZ-VESPIREN T 110 000€ 1 cours michelet 92076 PARIS La défense Cedex.

www.orpi.com.