

HONORAIRES LOCATIONS

HABITATION :	
HONORAIRES D'ENTREMISE	200 € TTC
HONORAIRES DE VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER, REDACTION DU BAIL	8 € / m ² TTC
HONORAIRES D'ETAT DES LIEUX D'ENTREE	3 € / m ² TTC
GARAGE / PARKING :	
HONORAIRES D'ENTREMISE	200 € TTC
HONORAIRES D'AGENCE	2 MOIS DE LOYER HC

HONORAIRES GERANCE

Gestion Courante Classique	8,2 % TTC du Quittancement
Gestion parking, garage et jardin	9.2 % TTC du Quittancement

PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES

1. Faire exécuter gros travaux sauf gros œuvre	5 %TTC sur facturation
2. Intervention Sinistre assurance habitation	75 € TTC vacation par heure
3. Représentation assemblée syndic	200 € TTC
4. Aide à la déclaration foncier	50 € TTC par lot
5. Hors GLI – Procédure et suivi des impayés	75 € TTC vacation par heure
6. Règlements syndic, impôts et régule de Charges	inclus dans les frais de gestion
7. Restitution Dossier rupture anticipée mandat	300 € TTC
8. Indemnité rupture anticipée mandat	Honoraires Gestion dûs à échéance
9. Estimation patrimoine jusqu'à 3 lots	150 € TTC (Au-delà sur devis)
10. Duplicata docs (bail, EdL, etc.)	30 € TTC

HONORAIRES TRANSACTION

HONRAIRES TRANSACTION : Négociation, rédaction, suivi	10 % TTC du Prix de Vente jusqu'à 50 000€ Dégressif de 9.50% à 4.81% jusqu'à 565 000€ voir barème annexe * 4% à partir de 565 100€
---	--

	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	TAUX		PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	TAUX
1	50 000 €	5 000 €	10.00 %	53	310 000 €	16 700 €	5.39 %
2	55 000 €	5 225 €	9.50 %	54	315 000 €	16 925 €	5.37 %
3	60 000 €	5 420 €	9.08 %	55	320 000 €	17 150 €	5.36 %
4	65 000 €	5 675 €	8.73 %	56	325 000 €	17 385 €	5.35 %
5	70 000 €	5 900 €	8.43 %	57	330 000 €	17 600 €	5.33 %
6	75 000 €	6 125 €	8.17 %	58	335 000 €	17 820 €	5.32 %
7	80 000 €	6 380 €	7.94 %	59	340 000 €	18 025 €	5.31 %
8	85 000 €	6 575 €	7.74 %	60	345 000 €	18 285 €	5.30 %
9	90 000 €	6 800 €	7.56 %	61	350 000 €	18 515 €	5.29 %
10	95 000 €	7 070 €	7.39 %	62	355 000 €	18 700 €	5.27 %
11	100 000 €	7 250 €	7.25 %	63	360 000 €	18 935 €	5.26 %
12	105 000 €	7 475 €	7.12 %	64	365 000 €	19 163 €	5.25 %
13	110 000 €	7 700 €	7.00 %	65	370 000 €	19 380 €	5.24 %
14	115 000 €	7 925 €	6.89 %	66	375 000 €	19 610 €	5.23 %
15	120 000 €	8 150 €	6.79 %	67	380 000 €	19 835 €	5.22 %
16	125 000 €	8 375 €	6.70 %	68	385 000 €	20 060 €	5.21 %
17	130 000 €	8 600 €	6.62 %	69	390 000 €	20 320 €	5.21 %
18	135 000 €	8 825 €	6.54 %	70	395 000 €	20 540 €	5.20 %
19	140 000 €	9 050 €	6.46 %	71	400 000 €	20 760 €	5.19 %
20	145 000 €	9 275 €	6.40 %	72	405 000 €	20 980 €	5.18 %
21	150 000 €	9 500 €	6.33 %	73	410 000 €	21 190 €	5.17 %
22	155 000 €	9 725 €	6.27 %	74	415 000 €	21 400 €	5.16 %
23	160 000 €	9 950 €	6.22 %	75	420 000 €	21 630 €	5.15 %
24	165 000 €	10 175 €	6.17 %	76	425 000 €	21 885 €	5.15 %
25	170 000 €	10 400 €	6.12 %	77	430 000 €	22 100 €	5.14 %
26	175 000 €	10 650 €	6.07 %	78	435 000 €	22 315 €	5.13 %
27	180 000 €	10 850 €	6.03 %	79	440 000 €	22 570 €	5.13 %
28	185 000 €	11 075 €	5.99 %	80	445 000 €	22 785 €	5.12 %
29	190 000 €	11 300 €	5.95 %	81	450 000 €	23 000 €	5.11 %
30	195 000 €	11 525 €	5.91 %	82	455 000 €	23 225 €	5.10 %
31	200 000 €	11 750 €	5.88 %	83	460 000 €	23 450 €	5.10 %
32	205 000 €	11 975 €	5.84 %	84	465 000 €	23 675 €	5.09 %
33	210 000 €	12 200 €	5.81 %	85	470 000 €	23 900 €	5.09 %
34	215 000 €	12 425 €	5.78 %	86	475 000 €	24 125 €	5.09 %
35	220 000 €	12 650 €	5.75 %	87	480 000 €	24 380 €	5.08 %
36	225 000 €	12 875 €	5.72 %	88	485 000 €	24 575 €	5.07 %
37	230 000 €	13 100 €	5.70 %	89	490 000 €	24 800 €	5.07 %
38	235 000 €	13 325 €	5.67 %	90	495 000 €	25 025 €	5.06 %
39	240 000 €	13 550 €	5.65 %	91	500 000 €	25 250 €	5.05 %
40	245 000 €	13 775 €	5.62 %	92	505 000 €	25 400 €	5.03 %
41	250 000 €	14 000 €	5.60 %	93	510 000 €	25 550 €	5.01 %
42	255 000 €	14 225 €	5.58 %	94	515 000 €	25 700 €	4.99 %
43	260 000 €	14 450 €	5.56 %	95	520 000 €	25 850 €	4.97 %
44	265 000 €	14 675 €	5.54 %	96	525 000 €	26 000 €	4.95 %
45	270 000 €	14 900 €	5.52 %	97	530 000 €	26 150 €	4.93 %
46	275 000 €	15 125 €	5.50 %	98	535 000 €	26 320 €	4.92 %
47	280 000 €	15 300 €	5.48 %	99	540 000 €	26 450 €	4.90 %
48	285 000 €	15 575 €	5.46 %	101	545 000 €	26 600 €	4.89 %
49	290 000 €	15 800 €	5.45 %	102	550 000 €	26 730 €	4.86 %
50	295 000 €	16 025 €	5.43 %	103	555 000 €	26 900 €	4.85 %
51	300 000 €	16 250 €	5.42 %	104	560 000 €	27 000 €	4.83 %
52	305 000 €	16 475 €	5.40 %	105	565 000 €	27 200 €	4.81 %