Honoraires



**HONORAIRES LOCATIONS**

|  |  |
| --- | --- |
| **HABITATION :**  **HONORAIRES D’ENTREMISE** |  |
| 200 € TTC |
| **HONORAIRES DE VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER, REDACTION DU BAIL** | 8 € / m² TTC |
| **HONORAIRES D’ETAT DES LIEUX D’ENTREE** | 3 € / m² TTC |
| **GARAGE / PARKING :**  **HONORAIRES D’ENTREMISE** |  |
| 200 € TTC |
| **HONORAIRES D’AGENCE** | 2 MOIS DE LOYER HC |

**HONORAIRES GERANCE**

|  |  |
| --- | --- |
| **Gestion Courante Classique** | 8,2 % TTC du Quittancement |
| **Gestion parking, garage et jardin** | 9.2 % TTC du Quittancement |

**PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES**

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Faire exécuter gros travaux sauf gros œuvre** | 5 %TTC sur facturation |
| **2. Intervention Sinistre assurance habitation** | 75 € TTC vacation par heure |
| **3. Représentation assemblée syndic** | 200 € TTC |
| **4. Aide à la déclaration foncier** | 50 € TTC par lot |
| **5. Hors GLI – Procédure et suivi des impayés** | 75 € TTC vacation par heure |
| **6. Règlements syndic, impôts et régule de Charges** | inclus dans les frais de gestion |
| **7. Restitution Dossier rupture anticipée mandat** | 300 € TTC |
| **8. Indemnité rupture anticipée mandat** | Honoraires Gestion dûs à échéance |
| **9. Estimation patrimoine jusqu’à 3 lots** | 150 € TTC (Au-delà sur devis) |
| **10. Duplicata docs (bail, EdL, etc.)** | 30 € TTC |

**HONORAIRES TRANSACTION**

|  |  |
| --- | --- |
| **HONRAIRES TRANSACTION :**  **Négociation, rédaction, suivi** | 10 % TTC du Prix de Vente |