



## Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	90 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail Zone tendue et zone non tendue	8.00 € / m <sup>2</sup>	8.0 € / m <sup>2</sup>
Etat des lieux location vide	3.00 € / m <sup>2</sup>	3.00 € / m <sup>2</sup>
Etat des lieux location meublée	3.00 € / m <sup>2</sup>	3.00 € / m <sup>2</sup>

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels /	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	2 mois de loyer HT	
Etat des lieux	3.00 € / m <sup>2</sup>	

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**



## Honoraires de gestion

Prestations de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	6.96 % du quittancement
Assurance GLI	2.94 % du quittancement
Frais administratifs et extranet	3.50 € /mois
Aide à la déclaration fiscale	4.50 € / mois
Suivi des travaux supérieurs à 1200.00 € TTC	59.00 € /heure
Suivi des sinistres (dégâts des eaux, incendie)	59.00 € / heure
Toutes autres demandes particulières	59.00 € / heure
Gestion des contentieux hors GLI	59.00 € / heure

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**