

## Transaction - Location

### LES ESTIMATIONS SONT OFFERTES

Dans le cas d'une délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

La délivrance d'une note est obligatoire

### BAREME HONORAIRES LOCATION

#### Habitation vide ou meublée

#### TTC maximums à la charge exclusive du Bailleur

Entremise et de négociation

#### TTC maximums à la charge du Bailleur et du Locataire

Visites preneur, constitution du dossier, rédaction bail

Etablissement état des lieux d'entrée

Honoraires Parking TTC maximums location et rédaction bail

### BAREME HONORAIRES TRANSACTIONS

à la charge du vendeur (sauf convention contraire)

Jusqu'à 50 000 € : Forfait de 2 500 € TTC

De 50 001€ à 150 000 € : 7 % TTC

De 150 001€ à 300 000 € : 6 % TTC

De 300 001€ à 1 000 000 € : 5 % TTC

Plus de 1 000 001 € : 4,5 % TTC

	Zone très tendue	Zone tendue	Autres zones
TTC maximums à la charge exclusive du Bailleur			
Entremise et de négociation	Forfait 200€	Forfait 150€	Forfait 150€
TTC maximums à la charge du Bailleur et du Locataire			
Visites preneur, constitution du dossier, rédaction bail	12,00€/m <sup>2</sup>	10,00€/m <sup>2</sup>	8,00€/m <sup>2</sup>
Etablissement état des lieux d'entrée	3,00€/m <sup>2</sup>	3,00€/m <sup>2</sup>	3,00€/m <sup>2</sup>
Honoraires Parking TTC maximums location et rédaction bail	150 € / Locataire et 150 € / Propriétaire	120 € / Locataire et 120 € / Propriétaire	100 € / Locataire et 100 € / Propriétaire

Le 1 Juillet 2024