



Honoraires de transaction TTC à la charge vendeurs

Prix de vente	Habitation	Terrain	Commercial / Industriel	Parking, Box, Stationnement
De 1€ à 130 000 €	9 % TTC avec un minimum de 5 000 €	de 0 à 350 000 € forfait 15 000 €	7,2 % du prix net vendeur avec un minimum de 12 000 €.	Forfait 2500 €
De 130 001 à 200 000 €	8 % TTC	A partir de 350 001 € honoraires de 5 %		
De 200 001 à 300 000 €	7% TTC			
De 300 001 à 450 000 €	6 % TTC			
Au dessus de 450 001 €	5 % TTC			
Tranches non cumulables entre elles, le calcul des honoraires se fait à partir du prix de vente, charges vendeurs (exception possible pour les successions).				

LOCATION (zone tendue):

- 10 €/m2 – dossier et rédaction du bail
- 3 €/m2 – état des lieux

Honoraires de transaction Professionnels à la charge acquéreurs et locataires

Fonds de commerce / Droit au bail / actions ou parts sociales.	• 10 % HT du prix net vendeur *
Location local commercial ou d'activité avec bail commercial.	• 10 % HT du loyer net (HT/HC) de la première période triennale* • si pas de porte, 10 % HT du montant du Pas de porte. *
<i>* minimum de perception d'honoraires : 10 000 € HT, soit 12 000 € TTC</i>	

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

SAS L'ENTENTE IMMO – 37 boulevard Charles de Gaulle 95110 SANNOIS.

Honoraires au 5 décembre 2024

SAS L'ENTENTE IMMO / 1 000 € / RCS de Pontoise N° 984 940 775 / Carte professionnelle T n° CPI 9501 2024 000 000 017 délivrée par la CCI Paris île-de-france, Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie, 75008 PARIS cedex 08.
Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

La délivrance d'une note est obligatoire.



En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

SAS L'ENTENTE IMMO – 37 boulevard Charles de Gaulle 95110 SANNOIS.

Honoraires au 5 décembre 2024

SAS L'ENTENTE IMMO / 1 000 € / RCS de Pontoise N° 984 940 775 / Carte professionnelle T n° CPI 9501 2024 000 000 017 délivrée par la CCI Paris île-de-france, Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie, 75008 PARIS cedex 08.

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

La délivrance d'une note est obligatoire.