



ORPI BROUSSE IMMOBILIER

39 Avenue de Paris

19 100 BRIVE LA GAILLARDE

Tel : 05 55 17 73 80 / 05 55 18 96 66

E-mail : [brousseimmobilier@orpi.com](mailto:brousseimmobilier@orpi.com)

<https://www.orpi.com/brousseimmobilier/>

## BARÈME DE TRANSACTION

VENTES / ACHATS					
Les honoraires sont à la charge du vendeur					
	4 800 €	Pour les prix de vente inférieurs à			60 000 €
De	8 %	Pour les prix de vente entre	60 001 €	et	150 000 €
De	7,5 %	Pour les prix de vente entre	150 001 €	et	200 000 €
De	6,5%	Pour les prix de vente entre	200 001 €	et	250 000 €
De	6%	Pour les prix de vente supérieurs à	250 001 €		

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

LOCATION		
Etat des lieux, visites, consultation du dossier, rédaction du contrat.	1 mois de loyer HC Bailleur 1 mois de loyer HC Locataire *	
Frais d'entremise et de négociation	90 €	A la charge du bailleur

\* Dans la limite de 11 € le m<sup>2</sup> (8 € visites, constitution du dossier, rédaction du contrat et 3 € état des lieux).

ESTIMATION
150 € si remise avis de valeur écrit.

Barème applicable à compter du 01 Mars 2024 – Ce barème pourra être révisé à tout moment  
Agence ORPI BROUSSE IMMOBILIER, SAS BROUSSE IMMOBILIER au capital de 200 000 € - RCS de Brive la Gaillarde n°433 218 914 – APE  
6831Z Chaque agence ORPI est indépendante Carte Professionnelle T et G N° CPI 19012018000030123 délivrée par la CCI  
Corrèze

Garantie financière Gestion 1 100 000 € - Transaction 120 000 €  
Garant : GALIAN, 89 rue de la Boétie, 75 008 Paris / Assurance : MMA IARD 72030 Le Mans Cedex 9  
Barème exprimé TTC – Taux de TVA 20 %