


ORPI CONFIDENTIEL COURBEVOIE
HONORAIRES RESIDENTIELS TTC AU 30/07/2024 - TVA 20%

HONORAIRES DE VENTE TTC CHARGE ACQUEREURS			HONORAIRES LOCATION HABITATION TTC		PRESTATIONS GESTION LOCATIVE		
Prix de vente	Mandat By ORPI	Mandat Simple	Bailleur		En % des quittancements mensuels/lot Charges comprises	6,67 % HT	8 % TTC
Au-delà de 450 000 €	4,50%	5,00%	Entremise et négociation	90 €	ASSURANCES OPTIONNELLES		
			Visites, Constitution du dossier, bail	12 €/m ²	Assurance propriétaire non occupant	sur devis	
			Etat des lieux Entrée/Sortie	3 €/m ²	Assurance propriétaire non occupant meublé	sur devis	
De 220 001 € à 450 000 €	5,50%	6,00%	Inventaire meublé Supplément	150 €	loyers impayés et détériorations (GLI)	2,4% TTC	
De 100 001 € à 220 000 €	6,50%	7,00%	Rédaction bail seul	300 €			
De 50 001 € à 100 000 €	7 000 €	7 500 €	Locataire				
Jusqu'à 50 000€	6 000 €	6 500 €	Visites, Constitution du dossier, bail	12 €/m ²			
Terrain (Mini. Facturation 5 000 €)	8,00%	9,00%	Etat des lieux Entrée Sortie	3 €/m ²			
Garage / Parking / Box	2 500 €	3 000 €	GARAGE / PARKING				
Estimation sans projet de vente	300 €TTC		Forfait garage/parking Visite, constitution du dossier, bail	150 €			
En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial. Les honoraires peuvent être à la charge de l'acquéreur ou du vendeur dans des cas particuliers liés aux indivisions ou sur demande du mandant.			MENTIONS LEGALES		 07 57 81 90 27		
MANDAT DE RECHERCHE TTC			SAS- capital 5 000€ 9 rue de Normandie 92400 Courbevoie - Numéro RCS : 815188784 - Tribunal de commerce : Nanterre- Numéro CPI 92012024000000013 - Paris ile de France - Montant de la garantie financière : 120000€- GALIAN 89 rue de la Boetie 75008 Paris				
Moins de 200 000 €	6,00%						
De 200 001 € à 500 000 €	5,00%						
Au-delà de 500 000 €	4,00%						