


**ORPI CONFIDENTIEL COURBEVOIE**  
**HONORAIRES RESIDENTIELS TTC AU 01/02/2024 - TVA 20%**

HONORAIRES DE VENTE TTC CHARGE ACQUEREURS			HONORAIRES LOCATION HABITATION TTC		PRESTATIONS GESTION LOCATIVE		
Prix de vente	Mandat By ORPI	Mandat Simple	Bailleur		En % des quittancements mensuels/lot Charges comprises	5,90 % HT	7,08 % TTC
Au-delà de 450 000 €	4,50%	5,00%	Entremise et négociation	90 €	<b>ASSURANCES OPTIONNELLES</b>		
De 220 001 € à 450 000 €	5,50%	6,00%	Visites, Constitution du dossier, bail	10 €/m <sup>2</sup>	Assurance propriétaire non occupant	sur devis	
De 100 001 € à 220 000 €	6,50%	7,00%	Etat des lieux Entrée/Sortie	3 €/m <sup>2</sup>	Assurance propriétaire non occupant meublé	sur devis	
De 50 001 € à 100 000 €	7 000 €	7 500 €	Inventaire meublé Supplément	150 €	loyers impayés et détériorations (GLI)	2,5% TTC	
Jusqu'à 50 000€	6 000 €	6 500 €	Rédaction bail seul	300 €			
Terrain (Mini. Facturation 5 000 €)	8,00%	9,00%	Locataire				
Garage / Parking / Box	2 500 €	3 000 €	Visites, Constitution du dossier, bail	10 €/m <sup>2</sup>			
Estimation sans projet de vente	300 €TTC		Etat des lieux Entrée Sortie	3 €/m <sup>2</sup>			
En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial. Les honoraires peuvent être à la charge de l'acquéreur ou du vendeur dans des cas particuliers liés aux indivisions ou sur demande du mandant.			<b>GARAGE / PARKING</b>		 <b>07 57 81 90 27</b>		
			Forfait garage/parking Visite, constitution du dossier, bail	150 €			
<b>MANDAT DE RECHERCHE TTC</b>			<b>MENTIONS LEGALES</b>				
Moins de 200 000 €	6,00%		SAS- capital 5 000€ 9 rue de Normandie 92400 Courbevoie - Numéro RCS : 815188784 - Tribunal de commerce : Nanterre- Numéro CPI 92012024000000013 - Paris ile de France - Montant de la garantie financière : 120000€- GALIAN 89 rue de la Boetie 75008 Paris				
De 200 001 € à 500 000 €	5,00%						
Au-delà de 500 000 €	4,00%						