



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC Bailleur	Honoraires TTC Locataire
Entremise et négociation	80 € TTC	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	5 € TTC/m² de surface habitable	5 € TTC/m² de surface habitable
Etat des lieux d'entrée	3 € TTC/m² de surface habitable	3 € TTC/m² de surface habitable
Inventaire du mobilier	100 € TTC	100 € TTC
Locaux de droit commun / commerciaux / Industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	80 € TTC	80 € TTC
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	80 % du loyer hors charges	80 % du loyer hors charges
Etat des lieux	3 € TTC/ m² de surface	3 € TTC/ m² de surface
Prestations uniques à la demande (hors mandat de gestion ou location)	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Etude de dossier solvabilité	50 € TTC	
Rédaction bail	200 € TTC	200 € TTC
Etat des lieux	3 € TTC/ m² de surface	3 € TTC/ m² de surface
Rédaction d'actes et avenants	80 € TTC	80 € TTC

Honoraires au 01/01/2023

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Pont du Gard Gestion – 3 avenue de la Libération 30700 UZES

SARL Agence du Pont du Gard au capital de 8000 € RCS NIMES n°508 722 824
Carte professionnelle Transaction et Gestion CPI 3002 2018 000 0027 503 délivrée par la CCI du Gard -
Garantie : QBE International – 110 esplanade du Général de Gaulle 92931 Paris La Défense

Honoraires de gestion

Prestations de gestion à charge bailleur	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	7.80 % TTC du quittancement
Assurances Garantie Loyers Impayés	Offre Garantme 2.40 % du quittancement
Gestion des travaux supérieurs à 1500 € TTC (devis/suivis)	5 % TTC du coût total des travaux
Gestion des sinistres (constat/expertise/ contre-expertise)	75 € TTC
Déplacement de plus de 15 kms	25 € TTC
Représentation bailleur en Assemblée Générale	60 € TTC
Préparation du dossier bailleur en fin de gestion	120 € TTC

Honoraires au 01/01/2023

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Pont du Gard Gestion – 3 avenue de la Libération 30700 UZES