

**Honoraires de transaction**

**TERRAIN & COMMERCES**  
Le montant minimum des honoraires **7 %**  
**4000 €**

**AVIS DE VALEUR**  
Pour acte notarié **100 €**

Montants TTC (TVA à 20%), calculés sur le montant de la transaction réalisée  
Ces honoraires comprennent l'estimation, la commercialisation du bien, l'accompagnement concernant la vente jusqu'à la signature de l'acte définitif.  
Les honoraires de l'agence immobilière ORPI sont à la charge de l'acquéreur. Honoraires au 01/01/2024

PRIX DE VENTE	HONORAIRES	PRIX DE VENTE	HONORAIRES	PRIX DE VENTE	HONORAIRES	PRIX DE VENTE	HONORAIRES
À partir de 15 000 €	3 150 €	115 000 €	8 600 €	230 000 €	13 450 €	430 000 €	21 400 €
20 000 €	3 400 €	120 000 €	8 800 €	240 000 €	13 950 €	440 000 €	21 900 €
25 000 €	3 650 €	125 000 €	9 000 €	250 000 €	14 450 €	450 000 €	22 400 €
30 000 €	3 900 €	130 000 €	9 150 €	260 000 €	14 950 €	460 000 €	22 900 €
35 000 €	4 150 €	135 000 €	9 300 €	270 000 €	15 450 €	470 000 €	23 400 €
40 000 €	4 400 €	140 000 €	9 550 €	280 000 €	15 900 €	480 000 €	23 900 €
45 000 €	4 650 €	145 000 €	9 750 €	290 000 €	16 400 €	490 000 €	24 400 €
50 000 €	4 900 €	150 000 €	9 900 €	300 000 €	16 900 €	500 000 €	24 900 €
55 000 €	5 150 €	155 000 €	10 100 €	310 000 €	17 200 €	520 000 €	25 900 €
60 000 €	5 400 €	160 000 €	10 300 €	320 000 €	17 500 €	540 000 €	26 900 €
65 000 €	5 650 €	165 000 €	10 550 €	330 000 €	17 800 €	560 000 €	27 900 €
70 000 €	5 900 €	170 000 €	10 750 €	340 000 €	18 100 €	580 000 €	28 900 €
75 000 €	6 150 €	175 000 €	10 950 €	350 000 €	18 400 €	600 000 €	29 900 €
80000 €	6 400 €	180 000 €	11 100 €	360 000 €	18 700 €	620 000 €	30 900 €
85 000 €	6 700 €	185 000 €	11 300 €	370 000 €	19 000 €	640 000 €	31 900 €
90 000 €	7 100 €	190 000 €	11 500 €	380 000 €	19 300 €	660 000 €	32 900 €
95 000 €	7 500 €	195 000 €	11 700 €	390 000 €	19 600 €	680 000 €	33 900 €
100 000 €	7 900 €	200 000 €	11 900 €	400 000 €	19 900 €	700 000 €	34 900 €
105 000 €	8 200 €	210 000 €	12 400 €	410 000 €	20 400 €	720 000 €	35 900 €
110 000 €	8 400 €	220 000 €	12 950 €	420 000 €	20 900 €	<b>Au delà</b>	<b>4,98 %</b>

**Agence de SAINT PIERRE D'OLERON**  
20 bis rue Raymond Grandsart – 17310 SAINT PIERRE D'OLERON  
Tel : 05 46 47 39 39 – [orpioleron@orpi.com](mailto:orpioleron@orpi.com)  
SIRET 347 830 333 000 89  
Carte prof. n° CPI 1702 2016 000 003 221 CCI LA ROCHELLE

**Agence de DOLUS D'OLERON**  
1270 A route de Saint Pierre - 17550 DOLUS D'OLERON  
Tel : 05 47 75 50 95 – [orpidolus@orpi.com](mailto:orpidolus@orpi.com)  
SIRET 347 830 333 000 71  
Carte prof n° RPA 1702 2021 000 000 010 CCI LA ROCHELLE

**Agence de SAINT GEORGES D'OLERON**  
22 rue des Dames – 17190 SAINT GEORGES D'OLERON  
Tel : 05 46 75 50 82 – [orpistgeorges.io@orpi.com](mailto:orpistgeorges.io@orpi.com)  
SIRET 347 830 333 00097  
Carte prof. n° RPA 1702 2022 000 000 018 CCI LA ROCHELLE

**Société Européenne de Transactions Immobilières - SAS au capital de 8 000 € - Entreprise indépendante - RCS LA ROCHELLE 347.830.333**  
N° TVA intracommunautaire : FR283478033300022 – Garanties financières : G.E.G.C. 16 rue Hoche – Tour Kupka B - TSA 39999 – 92919 LA DEFENSE CEDEX – Montant garantie 250 000 €

