

BAREMES D'HONORAIRES DE L'AGENCE

en vigueur à compter du 02 mai 2023 (PRIX MAXIMUMS DES PRESTATIONS ASSUREES)

TRANSACTION

*Honoraires partagés entre le vendeur et l'acquéreur,
soit 50% pour le vendeur et 50 % pour l'acquéreur*

Prix de vente

-De 1 € à 74 999 € :	Forfait de 7 000 € TTC
-De 75 000 € à 124 999 € :	Forfait de 8 000 € TTC
-De 125 000 € à 149 999 € :	Forfait de 9 000 € TTC
-De 150 000 € à 200 000 € :	Forfait de 10 000 € TTC
-+ de 200 000 € :	5 % TTC

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Kap Immo Tourisme - 177 Boulevard Egalité 62100 CALAIS

SARL KAP'IMMO, au capital de 7.624 €, N° SIREN : 479 453 771, Carte Professionnelle : CPI 6204 2018 000 026 672, Garantie financière : Transaction et gestion sur Immeuble et Fond de Commerces : QBE, Coeur Défense Tour A 110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex.
Montant de la garantie T : 110 000 € - G : 250 000 € - Compte séquestre à la Caisse d'Epargne n°16275 20400 00300 311 840 66

La délivrance d'une note est obligatoire

LOCATION COURTE DUREE

CHARGES BAILLEUR

-Etat des lieux et inventaire :	2€/m2 TTC
-Ménage de Départ (hors huisserie) :	4€/m2 TTC
-Nettoyage Huisserie :	sur devis
-Mise en ligne :	129 € TTC
-Frais de gestion :	29 % TTC du montant perçu (hors ménage)
-Frais de location en direct :	10 % du montant du séjour
 -Ménage obligatoire et fourniture du linge :	
- Studio, T1 offrant 2 couchages :	25 € TTC*
- Appartement offrant 4 couchages :	35 € TTC*
- Appartement offrant 6 couchages :	45 € TTC*
- Maison / 8 couchages ou + :	sur devis*
- Nettoyage vitreries :	30 € de l'heure
- Home Staging :	sur devis
<i>* hors frais OTA (frais d'agence en ligne)</i>	

CONCIERGERIE

-Entretien des communs :	30 € / Heure TTC
-Vitrerie :	30 € / Heure TTC
-Location de linge :	sur devis
-Repassage :	sur devis
-Location d'équipement :	10 € / pièce
-Prestation Romantique :	à partir de 25 €