

HONORAIRES DE TRANSACTIONS TTC
 (Dans l'immobilier ancien)
 A la charge du VENDEUR

PRIX de vente H.A.I	Honoraires*
Jusqu'à 45.000€	3500€ forfaitaires
De 45.001 à 75.000€	8.5%
De 75.001 à 100.000€	7.5%
De 100.001 à 200.000€	7%
De 200.001 à 300.000€	6.5%
De 300.001 à 400.000€	6%
Au-delà de 400.000€	5.5%
Au-delà de 600.000 €	5%

HONORAIRES DE LOCATION TTC
 Taux de TVA 20%

Prestations	Bailleurs	Locataires
Recherches, visites, établissement du bail	10€/m ²	10€/m ²
Etablissement d'état des lieux	3€/m ²	3€/m ²

HONORAIRES DE GESTION TTC

	Offre secteur 31320	Offre autres secteurs
En % TTC de l'encaissement	6.5% et 2% GLI	8% et 2% GLI

- * En l'absence (sous les 30 jours suivant la signature du Mandat By ORPI) d'offre d'achat écrite au prix estimé par le négociateur ORPI Colombier Immobilier, une remise de 10% des honoraires sera effectuée.
- * En l'absence (sous les 60 jours suivant la signature du Mandat By ORPI) d'offre d'achat écrite au prix estimé par le négociateur ORPI Colombier Immobilier, une remise de 20% des honoraires sera effectuée.
- * En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence détentrice du mandat initial.