**AGENCE ESPACE LUMIERE**

SAS ESPACE LUMIERE – 1 Rue Thiers – 62200 BOULOGNE SUR MER

N°SIRET 914 965 611 00017 CODE APE 6831Z TVA FR03503170813 GARANTIE FINANCIERE : TRANSACTION SUR IMMEUBLE ET FOND DE COMMERCE ALLIANZ IARD – 1 Cours Michelet– 921076 PARIS LA DEFENSE CEDEX

CARTE PROFESSIONNELLE CPI 6203 2022 000 000 004 –

BAREME OFFICIEL DES HONORAIRES

Montant TTC (TVA à 20%) calculé sur le montant de la transaction réalisée

Honoraires à la charge du VENDEUR

**VENTES IMMEUBLES ET TERRAINS (à partir du 02 Septembre 2024)**

Honoraires comprenant le suivi du dossier jusqu’à la réitération de l’acte authentique

|  |  |
| --- | --- |
|  DE 0 à 34 999 € = 4 900 € | DE 145 000 € à 159 999 € = 11 600 € |
|  DE 35 000 à 54 999 € = 6 500 € | DE 160 000 € à 174 999 € = 12 300 € |
|  DE 55 000 € à 69 999 € = 7 200 € | DE 175 000 € à 199 999 € = 13 000 € |
|  DE 70 000 € à 84 999 € = 7 900 € | DE 200 000 € à 224 999 € = 13 500 € |
|  DE 85 000 € à 99 999 € = 8 700 € | DE 225 000 € à 249 999 € = 14 000 € |
|  DE 100 000 € à 114 999 € = 9 500 € | DE 250 000 € à 274 999 € = 14 500 € |
|  DE 115 000 € à 129 999 € = 10 200 € | DE 275 000 € à 299 999 € = 15 000 € |
|  DE 130 000 € à 144 999 € = 10 900 € |  A partir de 300 000 € = 4,75 % |
|  |  |

Les honoraires sont à la charge :

- du vendeur dans le cas d’un mandat de vente sauf dans le cadre d’une succession

- de l’acquéreur dans le cas d’un mandat de recherche