



My Home 68  
5 Rue du Sundgau  
68100 MULHOUSE

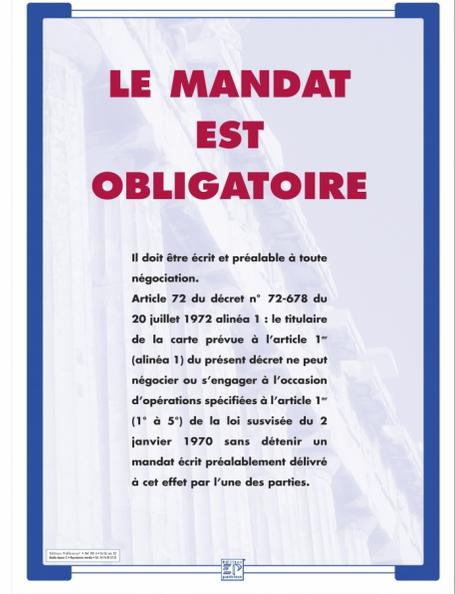
myhome68@orpi.com

03 67 29 01 29

## BAREMES DES HONORAIRES au 01/01/2025

VENTE			
Locaux à usage d'habitation			
TARIF PART VENDEUR ET PART ACQUEREUR en € TTC DU PRIX DE VENTE			
TVA 20%			
De	0 € à	40 000 €	2 000 € forfait
De	40 001 € à	100 000 €	4,77 %
De	100 001 € à	125 000 €	4,50 %
De	125 001 € à	150 000 €	4,00 %
De	150 001 € à	200 000 €	3,50 %
De	200 001 € à	250 000 €	3,00 %
De	250 001 € à	300 000 €	2,85 %
De	300 001 € à	350 000 €	2,70 %
De	350 000 € à	400 000 €	2,45 %
De	400 001 € à	600 000 €	2,40 %
De	600 001 € à	800 000 €	2,30 %
De	à	1 000 000 €	2,25 %
De	1 000 001 €	1 500 000 €	2,20 %
	Au delà de	1 500 001 €	2,00 %
Terrains, garages			
			5,00 %
Estimation valeur vénale			
		250	€

GESTION	Tarif HT	Tarif TTC
Montant des encaissements mensuels: Supérieur à 2 501 €	5,79%	6,95%
Montant des encaissements mensuels: 4 01 Euros à 2 500 €	6,00%	7,20%
Montant des encaissements mensuels: 250 Euros à 400 €	7,00%	8,40%
Montant des encaissements mensuels: Inférieur à 250€	10,00%	12,00%
Montant de la GLI sur encaissements mensuels	2,08%	2,50%
Montant GLI locaux commerciaux sur encaissements mensuels	3,50%	4,20%
Suivi travaux supérieur à 2 000€ TTC	2,50%	3,00%
Montant rédaction d'un avenant (par partie)	125 €	150 €
Suivi travaux inférieur à 2 000€ TTC	GRATUIT	GRATUIT
Suivi des contentieux impayés avec assurance	GRATUIT	GRATUIT
Frais de paramétrage	GRATUIT	GRATUIT
Commande de diagnostic	GRATUIT	GRATUIT
Diagnostic et proposition pluriannuelle de travaux	GRATUIT	GRATUIT
Frais de conservation des archives	GRATUIT	GRATUIT
Fourniture de l'état des risques naturels et technologiques	GRATUIT	GRATUIT
Frais cloture de dossier	GRATUIT	GRATUIT
Décret n° 2014-890 du 1er Aout 2014 > RELOCATION		
Zone tendue		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	8,00€/m²	10€/m²
Etat des lieux d'entrée	2,50€/m²	3€/m²
Reste du territoire		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	6,67€/m²	8€/m²
Etat des lieux d'entrée	2,50€/m²	3€/m²
Vacation horaire	80€/heure	100€/heure
Représentation aux AG au mieux de vos intérêts	408,33 €	490,00 €
Suivi des contentieux impayés hors assurance	408,33 €	490,00 €
LOCATION		
Décret n° 2014-890 du 1er Aout 2014		
Entremise et négociation	Maxi 825 €	Max 990 €
Zone tendue		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	8,00€/m²	10€/m²
Etat des lieux d'entrée	2,50€/m²	3€/m²
Reste du territoire		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	6,67€/m²	8€/m²
Etat des lieux d'entrée	2,50€/m²	3€/m²
Local commercial		
10% du loyer CC par période triennale (3 ans)		10% du loyer CC
Stationnement		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	158,33 €	190 €



TI 533 854 667 RCS Strasbourg SAS: 30 000 €

Transactions sur Immeubles & Fonds de Commerce – Gestion Immobilière  
Carte professionnelle CPI N°6701 2016 000 011 275 CCI Strasbourg  
Garantie Financière Transaction 110 000 € Allianz IARD – 1 Cours Michelet 92 076 Paris  
Garantie Financière Gestion 400 000 € Allianz IARD - 1 Cours Michelet 92 076 Paris

N°ORIAS: 20003687

Conformément aux termes du mandat, les honoraires de transaction sont répartis à parts égales entre le vendeur et l'acquéreur

TOUS LES PRIX SONT AFFICHES "HONORAIRES INCLUS"

\*Garantie Loyer Impayé

Tarif au 01/01/2025