



myHome 68

Des femmes et des hommes
pour votre bien

5, rue du Sundgau - 68100 MULHOUSE
myhome68@orpi.com

VENTE			
Locaux à usage d'habitation;			
TARIF PART VENDEUR ET PART ACQUEREUR en € TTC		du prix de Vente	
TVA 20%			
De 0 € à 50 000 € 2 000,00 € forfait			
De	50 001 € à	100 000 €	4,75 %
De	100 001 € à	125 000 €	4,30 %
De	125 001 € à	150 000 €	3,80 %
De	150 001 € à	200 000 €	3,40 %
De	200 001 € à	250 000 €	3,00 %
De	250 001 € à	300 000 €	2,85 %
De	300 001 € à	350 000 €	2,70 %
De	350 001 € à	400 000 €	2,45 %
De	400 001 € à	600 000 €	2,40 %
De	600 001 € à	800 000 €	2,30 %
De	800 001 € à	1 000 000 €	2,25 %
De	1 000 001 € à	1 500 000 €	2,20 %
delà de		1 500 000 €	2,00 %
Fonds de Commerces			
TARIF PART VENDEUR ET PART ACQUEREUR en € TTC		du prix de Vente	
		4,00 %	
Terrains , Garages			
TARIF PART VENDEUR ET PART ACQUEREUR en € TTC		du prix de Vente	
		5,00 %	
Estimation valeur venale		250€ttc	

GESTION	Tarif HT	Tarif TTC
Montant des encaissements mensuels: Supérieur à 2 501 €	5,79%	6,95%
Montant des encaissements mensuels: 401 Euros à 2 500 €	6,00%	7,20%
Montant des encaissements mensuels: 250 Euros à 400 €	7,00%	8,40%
Montant des encaissements mensuels: Inférieur à 250€	10,00%	12,00%
Suivi travaux supérieur à 2000€ TTC	125 €	150 €
Suivi travaux inférieur à 2000€ TTC	GRATUIT	GRATUIT
Suivi des contentieux impayés avec assurance	GRATUIT	GRATUIT
Frais de paramétrage	GRATUIT	GRATUIT
Commande de diagnostic	GRATUIT	GRATUIT
Diagnostic et proposition pluriannuelle de travaux	GRATUIT	GRATUIT
Frais de conservation des archives	GRATUIT	GRATUIT
Fourniture de l'état des risques naturels et technologiques	GRATUIT	GRATUIT
Frais cloture de dossier	GRATUIT	GRATUIT
Décret n° 2014-890 du 1er Aout 2014 > RELOCATION		
Zone tendue		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	8,00€/m ²	10€/m ²
Etat des lieux d'entrée	2,50€/m ²	3€/m ²
Reste du territoire		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	6,67€/m ²	8€/m ²
Etat des lieux d'entrée	2,50€/m ²	3€/m ²
Vacation horaire	80€Ht/heure	100€/heure
Représentation aux AG au mieux de vos intérêts	408,33€	490,00€
Suivi des contentieux impayé hors assurance	408,33€	490,00€
LOCATION		
Décret n° 2014-890 du 1er Aout 2014		
Entremise et negotiation	158	190
Zone tendue		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	8,00€/m ²	10€/m ²
Etat des lieux d'entrée	2,50€/m ²	3€/m ²
Reste du territoire		
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et acte de caution	6,67€/m ²	8€/m ²
Etat des lieux d'entrée	2,50€/m ²	3€/m ²

Conformément aux termes du mandat les honoraires de transaction sont réparties à parts égales entre vendeur et l'acheteur.

Tarifs au 01/01/2024

TOUS LES PRIX SONT AFFICHES " HONORAIRES INCLUS"