



Prix de vente Hors honoraires	Honoraires de transaction partagés entre le vendeur et l'acquéreur** Habitation / Terrain / Viager	
	Honoraires vendeur TTC	Honoraires acquéreur TTC/
Moins de 15001 euros	1500 euros	1500 euros
De 15001 à 25 000 €	2 500 euros	2 500 euros
De 25001 à 50 000 €	3 250 euros	3 250 euros
De 50 001 à 75 000 €	3 750 euros	3 750 euros
De 75 001 à 100 000 €	4 500 euros	4 500 euros
De 100 001 à 150 000 €	4 950 euros	4 950 euros
De 150 001 à 175 000 €	5 950 euros	5 950 euros
De 175 001 à 200 000 €	6 450 euros	6 450 euros
De 200 001 à 225 000 €	6 950 euros	6 950 euros
De 225 001 à 250 000 €	7 500 euros	7 500 euros
De 250 001 à 275 000 €	8 450 euros	8 450 euros
De 275 001 à 300 000 €	8 950 euros	8 950 euros
De 300 001 à 350 000 €	10 000 euros	10 000 euros
De 350 001 à 400 000 €	11 000 euros	11 000 euros
De 400 001 à 500 000 €	12 000 euros	12 000 euros
> 500 001 €	2,5 %	2,5 %

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi Venteulocation - REIMS

35 Ter Boulevard Foch 51100 REIMS

Honoraires au 13/04/2023

SARL CHLOPA AU CAPITAL DE 5000 EUROS RCS 914 215 181 R.C.S REIMS

Carte professionnelle T CPI51022022000000010 délivrée par CCI de la Marne

Garantie : SOCAF 110 000 euros en T

La délivrance d'une note est obligatoire.



Prix de vente Hors honoraires	Vente murs / Fonds de commerce Cession Droit au bail	
	Honoraires acquéreur HT	Honoraires vendeur HT
Moins de 15001 euros	1500 euros	1500 euros
De 15001 à 25 000 €	2 500 euros	2 500 euros
De 25001 à 50 000 €	3 250 euros	3 250 euros
De 50 001 à 75 000 €	3 750 euros	3 750 euros
De 75 001 à 100 000 €	4 500 euros	4 500 euros
De 100 001 à 150 000 €	4 950 euros	4 950 euros
De 150 001 à 175 000 €	5 950 euros	5 950 euros
De 175 001 à 200 000 €	6 450 euros	6 450 euros
De 200 001 à 225 000 €	6 950 euros	6 950 euros
De 225 001 à 250 000 €	7 500 euros	7 500 euros
De 250 001 à 275 000 €	8 450 euros	8 450 euros
De 275 001 à 300 000 €	8 950 euros	8 950 euros
De 300 001 à 350 000 €	10 000 euros	10 000 euros
De 350 001 à 400 000 €	11 000 euros	11 000 euros
De 400 001 à 500 000 €	12 000 euros	12 000 euros
> 500 001 €	2,5 %	2,5 %

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi Venteoulocation - REIMS
35 Ter Boulevard Foch 51100 REIMS
Honoraires au 13/04/2023

SARL CHLOPA AU CAPITAL DE 5000 EUROS RCS 914 215 181 R.C.S REIMS
Carte professionnelle T CPI51022022000000010 délivrée par CCI de la Marne
Garantie : SOCAF 110 000 euros en T

La délivrance d'une note est obligatoire.



	Redevable des honoraires	Honoraires
Immocom invest	Preneur / Bailleur	15%/15%
Maison still	Acquéreur	4% TTC
Wy immobilier	Acquéreur	4% TTC

Honoraires de transaction d'un mandat de recherche

	Redevable des honoraires	Honoraires
Maisons, appartements, terrains, locaux, fonds de commerce, etc..	Acquéreur/mandant	8 % TTC avec un minimum de 3000 euros TTC

Honoraires d'estimation (succession ou fiscal)

	Redevable des honoraires	Honoraires
Immobilier professionnel	Vendeur / Bailleur	500 € HT
Immobilier particulier	Vendeur	400 € TTC

Honoraires de location

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires HT bailleur	Honoraires HT locataire
Entremise, visite, négociation (prévoir REGUS : 1 mois de loyer)		30% du loyer annuel (Avec minimum de 2000 euros HT)
Constitution du dossier, rédaction du bail		500€ HT
État des lieux	Charge bailleur par huissier	

Dans le cadre de tout mandat exclusif confié à l'agence, cette dernière prend en charge :

- Un reportage photo professionnel

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi Venteoullocation - REIMS

35 Ter Boulevard Foch 51100 REIMS

Honoraires au 13/04/2023

SARL CHLOPA AU CAPITAL DE 5000 EUROS RCS 914 215 181 R.C.S REIMS

Carte professionnelle T CPI51022022000000010 délivrée par CCI de la Marne

Garantie : SOCAF 110 000 euros en T

La délivrance d'une note est obligatoire.