

HONORAIRES DE TRANSACTION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES
Jusqu'à 45 000 €	5 000 €
De 45 001 € à 70 000 €	7 000 €
De 70 001 € à 100 000 €	8 500 €
De 100 001 € à 130 000 €	9 500 €
De 130 001 € à 250 000 €	7 %
Au-delà de 250 000 €	6 %

T.V.A. INCLUSE (taux 20%) (la commission d'agence est comprise dans les prix affichés) Commission à la charge du vendeur
(Sauf convention contraire)

HONORAIRES DE LOCATION

LOCAL D'HABITATION SOU MIS A LA LOI DU 06/07/89	HONORAIRES BAILLEUR	HONORAIRES LOCATAIRE
Entremise et négociation	50,00 €	-
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	7 € TTC/m ² de surface habitable	7 € TTC/m ² de surface habitable
État des lieux location vide	5 € TTC/m ² de surface habitable	5 € TTC/m ² de surface habitable
État des lieux location <u>Meublée</u>	5 € TTC/m ² de surface habitable + Liste des meubles 65,00 € TTC	5 € TTC/m ² de surface habitable
LOCAL COMMERCIAL/ PROFESSIONNEL	15% du Loyer annuel HT	15% du Loyer annuel HT



MISE A JOUR LE 09/07/2024

AGENCE A.T.I.

HONORAIRES DE GESTION

<u>Honoraires de gestion</u>	Formule « Prime » 7,20 % TTC * <ul style="list-style-type: none">- Pas de frais d'envoi des rapports de gestion.- Pas de frais d'établissement de l'aide à la déclaration fiscale.- Pas de frais de résiliation de mandat.- Pas de frais de clôture des comptes.
<u>Honoraires de gestion</u> + ASSURANCE LOYERS IMPAYES « GLI Filhet-Allard »	Formule « Sérénité » 9,40 % TTC * Sans franchise <ul style="list-style-type: none">- Durée illimitée - jusqu'à 100 000 € d'impayés 10 000 € de dégradation- Frais de contentieux 90 000 €- Protection juridique pour conflits 10 000 €
<u>Forfait déplacement</u> <u>pour :</u> <ul style="list-style-type: none">- Déclaration Sinistre- RDV Expertise- Devis travaux	60 € TTC à la prestation.

*** sur tous les encaissements**

S.A.R.L Auxerre Transactions Immobilières, capital de 8 000 €, N°SIRET : 48166023100012 Garantie financière 120 000 € GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS. Carte professionnelle délivrée par la CCI de l'Yonne n° 89012016000003281