|  |  |
| --- | --- |
| ***PRIX DE VENTE*** | ***Honoraires*** |
| Jusqu’à 150 000 € | 8 000 € TTC |
| De 150 001 € à 250 000 € | 10 000 € TTC |
| De 250 001 € à 350 000 € | 13 000 € TTC |
| De 350 001 € à 400 000 € | 14 000 € TTC |
| De 400 001 € à 450 000 € | 15 000 € TTC |
| De 450 001 € à 500 000 € | 17 000 € TTC |
| Plus de 500 001 €  | 3.5 % |

**HONORAIRES DE TRANSACTION TTC CHARGE VENDEUR**

**(Sauf convention contraire)**

***(TVA incluse à 20%)***

***En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l’agence ayant reçu le mandat initial.***

**La délivrance d’une note est obligatoire**

**HONORAIRES DE LOCATION**

# 3 € du m² : état des lieux (à la charge du bailleur et du locataire)

# 8 € du m² : en zone non tendue : visite, rédaction de bail, signature (à la charge du bailleur et du locataire)

# 10 € du m² : en zone tendue : visite, rédaction de bail, signature (à la charge du bailleur et du locataire)

# 12 € du m² : en zone très tendue : visite, rédaction de bail, signature (à la charge du bailleur et du locataire)

# 60 € TTC : frais d’entremise et négociation (à la charge du bailleur).

**BAUX COMMERCIAUX ET BAUX PROFESSIONNELS**

Rédaction d’actes d’acte : 16% ttc du loyer annuel hors charge du locataire

Rédaction du bail : 300 TTC à la charge du bailleur Honoraires au 2 Novembre 2022.