



Honoraires de transaction TTC à la charge de l'Acquéreur

Prix de vente	Habitation / Professionnel / Commercial / Stationnement / Garage	Terrain
Jusqu'à 30 000 €	Forfait de 3 000 € TTC maximum	10 % TTC maximum
De 30 001 à 50 000 €	Forfait de 4 000 € TTC maximum	10 % TTC maximum
De 50 001 à 70 000 €	Forfait de 5 000 € TTC maximum	10 % TTC maximum
De 70 001 à 90 000 €	Forfait de 6 000 € TTC maximum	10 % TTC maximum
De 90 001 à 110 000 €	Forfait de 6 750 € TTC maximum	10 % TTC maximum
Au-delà de 110 000 €	6.5 % TTC maximum	10 % TTC maximum

En cas de **délégation** de mandat, les honoraires **applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

Honoraires au 6/12/2021

Orpi MARCHAND IMMOBILIER – NOTIJO IMMO – 28, Boulevard de la Fraternité 44600 SAINT NAZAIRE
EURL / Capital social de 5000 € / RCS SAINT NAZAIRE 903044121
Carte professionnelle T CPI44022021000000027 délivrée par la CCI NANTES-SAINT NAZAIRE
Garantie : GALIAN 89, Rue La Boétie 75008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire



Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	<u>60 € TTC</u>	<u>X</u>
Visite / Constitution du dossier / Validation du dossier locataire (ou changement locataire) / Rédaction du bail	<u>10 € TTC / m² en zone tendue</u>	<u>10 € TTC / m² en zone tendue</u>
Etat des lieux location vide ou meublée	<u>3 € TTC / m² de surface habitable</u>	<u>3 € TTC / m² de surface habitable</u>
Box, Garage ou emplacement de Parking	<u>12 % TTC</u> du Loyer annuel hors charges et taxes	<u>12 % TTC</u> du Loyer annuel hors charges et taxes

*En cas de **délégation** de mandat, les honoraires **applicables** sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat **initial**.*

Honoraires au 6/12/2021

Orpi MARCHAND IMMOBILIER – NOTIJO IMMO – 28, Boulevard de la Fraternité 44600 SAINT NAZAIRE

EURL / Capital social de 5000 € / RCS SAINT NAZAIRE 903044121

Carte professionnelle T CPI4402202100000027 délivrée par la CCI NANTES-SAINT NAZAIRE

Garantie : GALIAN 89, Rue La Boétie 75008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire