



44 rue Gambetta - 52100 SAINT DIZIER

Téléphone : 0325568195

E-mail : kdimmobilier@orpi.com

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC*

Prix de vente	Honoraires maximum	Prix de vente	Honoraires maximum
Jusqu'à 50.000€	Forfait 4.000€	Compris entre 150.000€ et 199.000€	Forfait 10.000€
Compris entre 51.000€ et 99.000€	Forfait 6.000€	Compris entre 200.000€ et 249.000€	Forfait 12.000€
Compris entre 100.000€ et 149.000€	Forfait 8.000€	Compris entre 250.000€ et 399.000€	Forfait 14.000€
		Au-delà de 400.000€	5%

* Les honoraires sont à la charge du Vendeur dans le cadre d'un mandat de vente.

* Les honoraires sont à la charge de l'Acquéreur dans le cadre d'un mandat de recherche.

Dossier d'estimation hors vente agence **ORPI** : 160€

KDIMMOBILIER – SAS au capital de 5.000€ - SIRET : 89974701800013

Carte Pro n° CPI52012021000000005 délivrée par CCI Meuse Haute-Marne 9 rue de la Maladière 52000 Chaumont

Garant : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 Paris

A compter du 21/03/2025

HONORAIRES DE LOCATION TTC*

Habitation

Visites – Constitution du dossier – Rédaction du bail 8€ du m²

Etat des Lieux 3€ du m²

(montant total ne devant pas être supérieur à un mois de loyer hors charges)

Professionnel et commercial

15% d'un montant annuel de loyer TTC

A la charge du preneur

*pour les locations soumises à la loi du 06 juillet 1989, le montant TTC imputé au locataire ne peut pas excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par voie réglementaire

Honoraires applicables à compter du 01 Janvier 2023

TVA au taux en vigueur de 20% incluse

La délivrance d'une note est obligatoire

KDIMMOBILIER – SAS au capital de 5.000€ - SIRET : 89974701800013

Carte Pro n° CPI52012021000000005 délivrée par CCI Meuse Haute-Marne 9 rue de la Maladière 52000 Chaumont

Garant : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 Paris

A compter du 21/03/2025