Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 30.000€	4500€	4500€	4500€
De 30.000€ à 200.000€	8%	8%	8%
De 200.000€ à 400.000€	7%	7%	7%
De 400.000€ à 600.000€	6%	6%	6%
De 600.000€ à 1.000.000€	5%	5 %	5%
De 1.000.000€ à Plus	4%	4%	4%

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Honoraires édition 1er Juillet 2021

La délivrance d'une note est obligatoire

L'agence ne manie pas de fonds dans le cadre des transactions immobilières (article 94 du décret n°72-678 du 20 juillet 1972)

Orpi **Ad Hoc Home –** 72, Rue de Ponthieu 75008 PARIS - Sarl au capital social 10.000€ - RCS Paris **519908073**
Carte professionnelle **T** CPI 7501 2016 000 003 769 - Garantie Allianz, 1 Cours Michelet CS 30051 92076 Paris la Défense

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	150€	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	12€/m²	*12/€m²*
Etat des lieux location vide	3€/m²	*3€/m²*
Etat des lieux location meublée	3€/m²	**3€/m²**

L'ensemble des honoraires ne pourra excéder 1 mois et demi de loyer hors charges

Locaux commerciaux / industriels / professionnels		Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation		10% du loyer triennal

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Honoraires édition 1er Juillet 2021

La délivrance d'une note est obligatoire

L'agence ne manie pas de fonds dans le cadre des transactions immobilières (article 94 du décret n°72-678 du 20 juillet 1972)

Orpi **Ad Hoc Home –** 72, Rue de Ponthieu 75008 PARIS - Sarl au capital social 10.000€ - RCS Paris **519908073**
Carte professionnelle **T** CPI 7501 2016 000 003 769 - Garantie Allianz, 1 Cours Michelet CS 30051 92076 Paris la Défense

Honoraires de locations saisonnières

Locations saisonnières	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	20% du loyer	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux	10% du loyer	
Taxe de séjour	Selon les communes	

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Honoraires édition 1er Juillet 2021

La délivrance d'une note est obligatoire

L'agence ne manie pas de fonds dans le cadre des transactions immobilières (article 94 du décret n°72-678 du 20 juillet 1972)

Orpi **Ad Hoc Home –** 72, Rue de Ponthieu 75008 PARIS - Sarl au capital social 10.000€ - RCS Paris **519908073**
Carte professionnelle **T** CPI 7501 2016 000 003 769 - Garantie Allianz, 1 Cours Michelet CS 30051 92076 Paris la Défense