

HONORAIRES AGENCE ORPI TERRE D'ID



TRANSACTION - Honoraires charge vendeur

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES |
|-----------------------|-------------|
| Jusque 60 000 € | 4 000 € TTC |
| 60 001 - 150 000 € | 8% |
| 150 001 - 250 000 € | 7% |
| Supérieur à 250 000 € | 5% |

HONORAIRE DE TRANSACTION PROFESSIONNELLE

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES |
|---------------------|------------|
| 0 - 100 000 € | 8 000 € |
| 100 001 - 150 000 € | 9 000 € |
| 150 001 - 200 000 € | 10 000 € |
| 200 001 - 300 000 € | 15 000 € |
| Supérieur à 300 000 | 5% |

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX

20 % du loyer annuel (60 % à la charge du preneur - 40 % à la charge du propriétaire)

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence détentrice du mandat initial.

IMMOBILIERE BRESLE NORMANDIE

SAS au capital de 15 000 € - RCS DIEPPE 900 563 503 00 - Carte professionnelle N° CP176072021000000001 - CCI Littoral Hauts-de-France

Garantie ALLIANZ IARD - 1 Cours Michelet - CS 30051 - 96076 PARIS LA DEFENCE CEDEX - Montant de la garantie 110 000 €

LOCATION HABITATION

Honoraires d'entremise et de négociation à la charge du bailleur :
50 € TTC

Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction de bail :
10 % du loyer annuel hors charges (50% bailleur - 50% locataire).
Plafonnés à 8 € TTC par m² de surface habitable pour la quote part imputée au locataire et ne dépassant pas un mois de loyer, provisions sur charges incluses.

Honoraires de réalisation d'état des lieux : **5% du loyer annuel Hors charges (50% bailleur - 50% locataire).** Plafonné à 3 € TTC par m² habitable pour la quote part imputée au locataire.

Gestion **7 % des loyers et charges** perçues.

Estimations

| | |
|-------------------------------|----------|
| Maison / Appartement | 150 € HT |
| Professionnel | 250 € HT |
| Ensemble Immobilier sur devis | |