



## Honoraires de transaction TTC (TVA 20%) maximum à la charge de l'acquéreur

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 40 000 €	4 000 € TTC	3 500 € TTC	5 000 € TTC
De 40 0001 à 100 000 €	5 000 € TTC	4 000 € TTC	7 000 € TTC
De 100 001 à 120 000 €	6 000 € TTC	4 % TTC	7 % TTC
De 120 001 à 140 000 €	7 000 € TTC		
De 140 001 à 160 000 €	8 000 € TTC		
De 160 001 à 180 000 €	9 000 € TTC		
De 180 001 à 200 000 €	10 000 € TTC		
De 200 001 à 220 000 €	10 500 € TTC		
De 220 001 à 240 000 €	11 500 € TTC		
De 240 001 à 260 000 €	12 500 € TTC		
De 260 001 à 280 000 €	13 500 € TTC		
De 280 001 à 300 000 €	14 000 € TTC		6 % TTC
De 300 001 à 325 000 €	14 500 € TTC		
De 325 001 à 350 000 €	15 000 € TTC		
De 350 001 à 375 000 €	16 000 € TTC		
De 375 001 à 400 000 €	17 500 € TTC		
A partir de 400 000 €	4% TTC	5% TTC	
Estimation (remboursée à la signature du mandat de vente)	80 € TTC	80 € TTC	120 € TTC

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**Orpi CHINON INH – EI – 14 rue Jean Jacques Rousseau 37500 CHINON INH**

Représentant légal : Nicolas HUVELIN - Numéro RCS : 841 819 162 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Tours - Numéro TVA : FR30841819162 - Numéro de carte professionnelle : CPI 3701 2021 000 000 008 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : CCI de Touraine 1 rue Schiller - BP 80415 37204 TOURS CEDEX 3 - Montant de la garantie financière : 120 000 € - Nom et adresse de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALLIAN Assurance 89 rue la Boétie 75008 PARIS

**Honoraires au 12 mars 2023**

La délivrance d'une note est obligatoire.



## Honoraires de location TTC (TVA 20%) maximum

<b>Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989</b>	<b>Honoraires TTC bailleur</b>	<b>Honoraires TTC locataire</b>
Entremise et négociation	<i>Offertes</i>	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	<i>7 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>	<i>7 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>
Etat des lieux location vide	<i>3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>	<i>3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>
Etat des lieux location meublée	<i>3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>	<i>3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>

<b>Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels</b>	<b>Honoraires TTC preneur</b>
Entremise, négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail et Etat des lieux	12 % du loyer annuel HT et HC (% sur les 3 premières années de loyer, avec un minimum de 1600 € TTC)

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**Orpi CHINON INH – EI – 14 rue Jean Jacques Rousseau 37500 CHINON INH**

Représentant légal : Nicolas HUVELIN - Numéro RCS : 841 819 162 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Tours - Numéro TVA : FR30841819162 - Numéro de carte professionnelle : CPI 3701 2021 000 000 008 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : CCI de Touraine 1 rue Schiller - BP 80415 37204 TOURS CEDEX 3 - Montant de la garantie financière : 120 000 € - Nom et adresse de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALLIAN Assurance 89 rue la Boétie 75008 PARIS

**Honoraires au 12 mars 2023**

La délivrance d'une note est obligatoire.