



Honoraires de transaction TTC (TVA 20%) maximum à la charge de l'acquéreur

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 50 000 €	4 000 € TTC	3 500 € TTC	5 000 € TTC
De 50 0001 à 100 000 €	6 000 € TTC	4 000 € TTC	7 000 € TTC
De 100 001 à 140 000 €	8 000 € TTC	5 % TTC	7 % TTC
De 140 001 à 190 000 €	10 000 € TTC		
De 190 001 à 240 000 €	12 000 € TTC		
De 240 001 à 290 000 €	14 000 € TTC		
De 290 001 à 340 000 €	15 000 € TTC		
De 340 001 à 380 000 €	16 000 € TTC		
De 380 001 à 420 000 €	17 000 € TTC		
A partir de 420 001 €	4% TTC		
Estimation*	120 € TTC	120 € TTC	200 € TTC

- Voir modalités en agence.

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi CHINON INH – EI – 14 rue Jean Jacques Rousseau 37500 CHINON INH

Représentant légal : Nicolas HUVELIN - Numéro RCS : 841 819 162 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Tours - Numéro TVA : FR30841819162 - Numéro de carte professionnelle : CPI 3701 2021 000 000 008 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : CCI de Touraine 1 rue Schiller - BP 80415 37204 TOURS CEDEX 3 - Montant de la garantie financière : 120 000 € - Nom et adresse de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALLIAN Assurance 89 rue la Boétie 75008 PARIS

Honoraires au 15 avril 2025

La délivrance d'une note est obligatoire.



Honoraires de location TTC (TVA 20%) maximum

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	<i>Offertes</i>	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	<i>7 € TTC / m² de surface habitable</i>	<i>7 € TTC / m² de surface habitable</i>
Etat des lieux location vide	<i>3 € TTC / m² de surface habitable</i>	<i>3 € TTC / m² de surface habitable</i>
Etat des lieux location meublée	<i>3 € TTC / m² de surface habitable</i>	<i>3 € TTC / m² de surface habitable</i>

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC preneur
Entremise, négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail et Etat des lieux	12 % du loyer annuel HT et HC (% sur les 3 premières années de loyer, avec un minimum de 1600 € TTC)

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi CHINON INH – EI – 14 rue Jean Jacques Rousseau 37500 CHINON INH

Représentant légal : Nicolas HUVELIN - Numéro RCS : 841 819 162 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Tours - Numéro TVA : FR30841819162 - Numéro de carte professionnelle : CPI 3701 2021 000 000 008 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : CCI de Touraine 1 rue Schiller - BP 80415 37204 TOURS CEDEX 3 - Montant de la garantie financière : 120 000 € - Nom et adresse de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALLIAN Assurance 89 rue la Boétie 75008 PARIS

Honoraires au 15 avril 2025

La délivrance d'une note est obligatoire.