

Tarifs applicables au **01/01/2025**

TRANSACTION - VENTE

Honoraires Charge VENDEURS

Habitations/ Murs Commerciaux (tranches Non cumulables) :

Honoraires : **5% Hors Taxes** (6 % TTC) sur le prix de vente, forfaitaires, avec un minimum de **6.666 Euros Hors Taxes** (8.000 Euros TTC)
Au dessus de 600 .000 Euros **4.17% Hors Taxes** (5 % TTC) sur le prix de vente , forfaitaires.

Garages, place de Parking, caves: Honoraires forfaitaires: **2.084 Euros Hors Taxes** (2.500 Euros TTC)

Droit au Bail, Fonds de Commerce: Honoraires Hors Taxes : **10% maximum du montant de la transaction .**

LOCATION A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE

(inchangés depuis MARS 2014)

Honoraires à charge du bailleur:

Négociation: Honoraires Offerts
Visite(s) - Constitution du dossier – rédaction de bail: 10 € TTC par mètre carré de surface Habitable
Etat des lieux d'entrée: 3 € TTC par mètre carré de surface habitable
Rédaction acte de caution: 100 € TTC
Etat des lieux de sortie: 3 € TTC du mètre carré de surface Habitable

Honoraires à charge du locataire:

Visite(s) - Constitution du dossier – rédaction de bail: 10 € TTC par mètre carré de surface Habitable
Etat des lieux entrée: 3 € TTC par mètre carré de surface habitable
Rédaction acte de caution: 100 € TTC
Etat des lieux de sortie: 3 € TTC du mètre carré de surface Habitable

BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

Honoraires Hors Taxes correspondant à 15% du Loyer annuel charges comprises pour le bailleur, idem pour le locataire