



**Honoraires au 1er février 2024**

TRANSACTION : honoraires à la charge de l'acquéreur

| Prix de vente hors honoraires | Habitation / professionnel | Terrain  | Commercial / Industriel |
|-------------------------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| Jusqu'à 20 000 €              | 3 000 €                    | 3 000 €  | 3 000 €                 |
| de 20 001 € à 60 000 €        | 6 000 €                    | 6 000 €  | 6 000 €                 |
| de 60 001 € à 150 000 €       | 9 000 €                    | 9 000 €  | 9 000 €                 |
| de 150 001 € à 190 000 €      | 11 000 €                   | 11 000 € | 11 000 €                |
| de 190 001 € à 240 000 €      | 12 000 €                   | 12 000 € | 12 000 €                |
| à partir de 240 001 €         | 4,60%                      | 4,60%    | 4,60%                   |

#### LOCATION

| Locaux d'habitation                                | Honoraires TTC bailleur                       | Honoraires TTC locataire                      |
|--|---|---|
| Entremise et négociation                           | 150 €   |   |
| Visite, constitution du dossier, rédaction de bail | 8 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable | 8 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable |
| Etat des lieux                                     | 3 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable | 3 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable |

  

| Annexe (cave, box, parking) | Honoraires TTC bailleur | Honoraires TTC locataire |
|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Forfait                     | 100 €                   | 100 €                    |

La délivrance d'une note est obligatoire.

***En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.***

**Orpi La Maison de l'Immobilier – Transac Invest – 2 rue Sadi Carnot 78120 Rambouillet**  
SARL au capital de 8 000 € RCS Versailles 893 909 960  
Carte professionnelle T/G n° CPI 7801 2021 000 000 031 délivrée par la CCI Paris Ile de France  
Garantie : GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris