

HONORAIRES DE GESTION ET LOCATION

HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATIVE :

- **A la charge du propriétaire bailleur :**
 - **Locaux d'habitation :**
 - Frais d'entremise ou avenant modificatif au bail : **offert**
 - Constitution du dossier, rédaction du bail, visites : **10^E TTC/m²**
 - Etat des lieux d'entrée / état des lieux de sortie : **3^E TTC/m²**
 - **Garages/stationnements :**
 - Frais d'entremise ou avenant modificatif au bail : **offert**
 - Constitution du dossier, rédaction du bail, visite : **1 mois de loyer**
 - **Locaux commerciaux :**
 - Frais d'entremise ou avenant modificatif au bail : **offert**
 - Constitution du dossier, rédaction du bail, visites : **1 mois de loyer**
 - Etat des lieux d'entrée / état des lieux de sortie : **3^E TTC/m²**

- **A la charge du locataire :**

- **Locaux d'habitation :**
 - Constitution du dossier, rédaction du bail, visites : **10^E TTC/m²**
 - Etat des lieux d'entrée : **3^E TTC/m²**
- **Garages/stationnements :**
 - Constitution du dossier, rédaction du bail, visites : **1 mois de loyer**
- **Locaux commerciaux :**
 - Constitution du dossier, rédaction du bail, visites : **1 mois de loyer**
 - Etat des lieux d'entrée : **3^E TTC/m²**

Honoraires respectant les impératifs de la loi Alur

Mis à jour le 1^{er} janvier 2022

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE :

- **Gestion courante:**
 - **5.84% HT des sommes encaissées soit 7% TTC**

- **Honoraires de vacations et aides administratives (hors gestion courante) :**
60^EHT/heure soit 72^ETTC/heure