

### Habitation

Prix de vente (Honoraires d'agence inclus)	Habitation	Terrain	
Jusqu'à 100.000,00 €	Forfait : 10.000,00 € TTC	Forfait : 10.000,00 € TTC	
De 100.001,00 € à 200.000,00 €	9 % TTC	9 % TTC	
De 200.001,00 € à 300.000,00 €	8 % TTC	8 % TTC	
De 300.001,00 € à 400.000,00 €	7 % TTC	7 % TTC	
De 400.001,00 € à 500.000,00 €	6 % TTC	6 % TTC	
De 500.001,00 € à 600.000,00 €	5,5 % TTC	5,5 % TTC	
A partir de 600.000,00 €	5 % TTC	5 % TTC	

### Honoraires de transaction TTC vente de neuf

Programme	Redevable des honoraires	Honoraires
Vente en l'Etat Futur d'Achèvement	Promoteur	Montant 5 % TTC

### Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et Négociation	1 mois de loyer TTC CC Déduit de A+B	
A = Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable	8 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable
B= Etat des lieux location vide ou meublé	3 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable	3 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable

Locations saisonnières	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise, négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux	25 % du séjour	-
Taxe de séjour		Suivant la mairie où le bien est rattaché

### Honoraires de gestion « Habitation »

Prestation de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	7,6 % des encaissements
Assurance GLI	2,9 % des encaissements
Gestion Assurance GLI	0,1 % des encaissements

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

## BAREME COMMERCES ET ENTREPRISES

**Vente : Locaux commerciaux ou professionnels, Entrepôts, Locaux industriels, Immeubles de Rapports et Terrains**

Prix de vente (Honoraires d'agence inclus)	Locaux hors copropriété	Locaux en copropriété	Terrain
Jusqu'à 100.000,00 €	10% HT Forfait mini 5.000 € HT	Forfait : 10.000,00 € HT	Forfait : 10.000,00 € HT
De 100.001,00 € à 200.000,00 €	9 % HT	9 % HT	9 % HT
De 200.001,00 € à 300.000,00 €	8 % HT	8 % HT	8 % HT
De 300.001,00 € à 400.000,00 €	7 % HT	7 % HT	7 % HT
De 400.001,00 € à 500.000,00 €	6 % HT	6 % HT	6 % HT
De 500.001,00 € à 600.000,00 €	5,5 % HT	5,5 % HT	5,5 % HT
A partir de 600.000,00 €	5 %	5 % HT	5 % HT

**Cession : Fonds de commerce, de parts sociales ou d'actions, et de droit au bail**

Honoraires HT	10 % Forfait mini 5.000 € HT
---------------	---------------------------------

**Honoraires de transaction TTC vente de neuf**

Programme	Redevable des honoraires	Honoraires
Vente en l'Etat Futur d'Achèvement	Promoteur	Montant 5 % HT

**Honoraires de location**

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires HT locataire
Entremise, négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux	-	3,25 mois de loyer HT CC

**Honoraires de gestion**

Prestation de gestion	Honoraires HT bailleur
Gestion immobilière	7,00 %
Etat des lieux entrée ou sortie	350 €
Rédaction d'acte de location	450 €

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**