

**ORPI PRO**

**VERNOUX IMMOBILIER**

Transactions immobilières

Commerces et Entreprises

15 Rue Teynière

01000 BOURG en BRESSE

Bureau: 04 74 55 80 77

**Email : vernoux.immobilier@orange.fr**

**www.orpi.com/vernouximmobilier**

**TRANSACTION / VENTE**

**PRIX DE VENTE POURCENTAGE DE COMMISSION HT**

< 100 000 € 5 000.00 €

100000 € à 500 000 € 5 %

500 000 € à 1 000 000 € 4 %

>1 000 000 € 3 %

**CESSION BAIL / FOND DE COMMERCE**

**PRIX DE VENTE POURCENTAGE DE COMMISSION HT**

< 75 000 10 %

75 000 € à 150 000 € 8 %

150 000 € à 250 000 € 6 %

>250 000 5%

*HORAIRE MINIMUM 5 000 € HT, HONORAIRE A LA CHARGE DE L ACQUEREUR*

**RECHERCHE DE LOCATION**

30% CHARGES PRENEUR, ou 30% CHARGES BAILLEUR ou HONORAIRES PARTAGES

HORAIRE MINIMUM 2 500 € HT

HONORAIRES de Rédaction d’actes baux commerciaux : 700€HT

**ESTIMATION :**

Estimation de mûrs : 600 € HT

Estimation fonds de commerce : 600 € HT

***Honoraire indiqués hors taxe , TVA au taux de 20 % en sus***