

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	100 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8€/m² de surface habitable	8€/m² de surface habitable
Etat des lieux	3€/m² de surface habitable	3€/m² de surface habitable

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux	1 mois de loyer hors charges	1 mois de loyer hors charges

Honoraires de gestion

Prestations de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	7 % des encaissements

Orpi IMMO976 Patrimoine & Conseil – 22 Lotissement Bamcolo

SARL au capital social de 10 000 € - RCS MAMOUDZOU 538 261 587 Carte professionnelle T/G n° CPI 9761 2017 000 019 234 délivrée le 30 mai 2017 par la CCI de Mayotte

Garantie: GALIAN - 89, rue de La Boétie

Honoraires au 15/01/2020



Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

Prix de vente	Habitation / Professionnel / Terrain
Jusqu'à 50 000 €	4 000 €
De 50 001 à 150 000 €	7 % TTC
De 150 001 à 250 000 €	6 % TTC
Au-delà de 250 001	5 % TTC

Honoraires estimations

Prestations d'estimations	Honoraires TTC bailleur
Estimations	300 €