



LA WANTZ'IMMO

# HONORAIRES

Tarifs ttc au 06/12/2019 (tva 20%)

## TRANSACTION :

Honoraires charge vendeur : Pourcentage sur prix de vente du bien

De 1€ à 49.999€	10%
De 50 000€ à 74.999€	9%
De 75000€ à 99.999€	8%
De 100000€ à 249.999€	7%
De 250000€ à 299.999€	6%
Au-delà de 300.000€	5%
Terrain constructible de plus de 10 Ares	8%
Terrain constructible de moins de 10 Ares	10%

ESTIMATION ECRITE ECM :

Tous types de bien 250€ offert dans le cadre d'un mandat de vente

## LOCATION :

La part imputée au locataire ne peut excéder la part imputée au bailleur (Loi ALUR)

Honoraires de négociation et d'entremise à la charge exclusive du bailleur: 50€

Studio, 1 pièce, 2 pièce:	14%
3 pièces:	13%
4 et 5 pièces:	12%
Maison:	11%
Garage et parking:	100€ forfaitaire
Baux commerciaux:	10% du loyer annuel

Dans la limite de 10€ ou 8€ le M2 habitable pour le locataire (en zone tendue)

HONORAIRES D'ETAT DES LIEUX D'ENTREE:

Studio, 1 pièce	150€
2 pièces:	250€
3 pièces:	350€
4 pièces:	450€
5 pièces:	550€
Pièce supplémentaire:	40€
Maison:	800€

Dans la limite de 3€ le M2 de surface habitable pour le locataire (zone tendue)

Honoraires état des lieux de sortie à charge exclusive du bailleur (se référer à la grille état des lieux d'entrée)