



## Honoraires de transaction TTC\* à la charge du vendeur\*\*

Prix de vente hors honoraires	Habitation / Professionnel	Terrains
	Honoraires vendeur TTC*	Honoraires vendeur TTC*
Jusqu'à 100 000 €	9 % du prix de vente	Jusqu'à un prix de vente de 350 000 € Forfait de 15 000 €  A partir d'un prix de vente de 350 001 € 5 %
De 100 001 à 200 000 €	7 % du prix de vente	
De 200 001 € à 250 000 €	6 % du prix de vente	
De 250 001 € à 500 000 €	5 % du prix de vente	
Au-delà de 500 001 €	4 % du prix de vente	

Locaux Commerciaux et Industriels	Parking / Box
Honoraires vendeur TTC*	Honoraires vendeur TTC*
7,9 % du prix de vente avec un minimum de 5 000 € T.T.C	Forfait de 2 000 €

\*\* néanmoins l'acquéreur aura la faculté de les prendre à sa charge sur simple demande.

\*\* Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf exceptions prévues au mandat

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**ORPI AVENIR IMMOBILIER ERMONT 29 rue de Stalingrad 95120 ERMONT**

S.A.S au capital 8000 € - RCS Pontoise 309.133.023 Carte professionnelle T n° CPI 9501 2018 000 026 848 délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France

Garantie : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS

**Honoraires au 01/11/2024**

La délivrance d'une note est obligatoire.



## Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	500 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	10 € /m <sup>2</sup>	10 € / m <sup>2</sup>

Locaux de droit commun / commerciaux / Industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	500 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	15 € /m <sup>2</sup>	15 € /m <sup>2</sup>

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**ORPI AVENIR IMMOBILIER ERMONT 29 rue de Stalingrad 95120 ERMONT**

**Honoraires au 01/11/2024**

S.A.S au capital 8000 € - RCS Pontoise 309.133.023 Carte professionnelle T n° CPI 9501 2018 000 026 848 délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France

Garantie : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.