



Honoraires de transaction TTC à la charge de l'acquéreur.

(BAREME A COMPTER DU 01/10/2018)

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 150.000 €	7.000 € minimum ou 6 % TTC	7.000 € minimum ou 12 % TTC	7.000 € minimum ou 12 % TTC
De 150.001 à 600.00 €	5 % TTC	10 % TTC	10% TTC
Au-delà de 600.001 €	4 % TTC	8% TTC	8 % TTC

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	1% du loyer annuel charges comprises	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	<i>Dans la limite de 10 € TTC / m² de surface habitable</i>	Dans la limite de 10 € TTC / m ² de surface habitable
Etat des lieux location vide ou meublée	<i>Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable</i>	<i>Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable</i>

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	1% du loyer annuel charges comprises	1% du loyer annuel charges comprises
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	6% du loyer annuel charges comprises	6% du loyer annuel charges comprises
Etat des lieux	<i>Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable</i>	<i>Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable</i>

Honoraires de gestion

Prestations de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	6% des sommes encaissées.

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi WELL'K'HOME IMMOBILIER 60 rue Eugène Viollet Le Duc 78 280 GUYANCOURT

SAS au capital social de 1.500€ / RCS Versailles n° 839 594 454 - Carte professionnelle T/G n° CPI 7801 2018 000 035 643 Délivrée par CCI Paris -IDF
Allianz IARD-Verspieren 1 cours Michelet 92 076 Paris La Défense Cedex.

La délivrance d'une note est obligatoire.