



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Honoraires de transaction TTC maximum à la charge du Vendeur

Prix de vente	Habitation	Terrain	Box – Parking	Commercial / Industriel
Jusqu'à 120 000 €	8 % TTC	10 % TTC	Forfait de 2000 € TTC	6% TTC
De 120 001 € à 170 000 €	6,2 % TTC	8 % TTC		6% TTC
De 170 001 € à 250 000 €	5.6 % TTC	7 % TTC		6% TTC
De 250 001 € à 300 000 €	5.2 % TTC	6.5 % TTC		6% TTC
De 300 001 € à 350 000 €	4.8 % TTC	6 % TTC		6% TTC
De 350 001 € à 400 000 €	4.6 % TTC	6 % TTC		6% TTC
De 400 001 € à 450 000 €	4.4 % TTC	6 % TTC		6% TTC
De 450 001 € à 500 000 €	4 % TTC	6 % TTC		6% TTC
Au-delà de : 500 000 €	3.8 % TTC	6 % TTC		6% TTC

Les taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

Les honoraires sont à la charge du Vendeur, *sauf en cas de succession ou de vente d'un bien commercial : alors facturation charge acquéreur.*

Ils comprennent les prestations de visites, de négociation et de constitution du dossier de vente

HONORAIRES DE LOCATION : Location Habitation soumis à la Loi du 06 Juillet 1989 : **Bailleur** : Honoraires d'entremise et de négociation : 300 TTC Honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail : Zone tendue : 10 €/ m² TTC Honoraires de réalisation d'un état des lieux d'entrée vide et meublé : 3 €/m² TTC **Locataire** : Honoraires de visites, constitution du dossier de de rédaction du bail : Zone tendue : 10 €/m² TTC Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée vide et meublé : 3 €/m² TTC Honoraires rédaction d'avenant au bail : 150 €

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI TAVERNY – EUROPE IMMOBILIER - 4 Place de la gare – 95150 TAVERNY -

Honoraires au 13 Mars 2024

S.A.S. au capital de 7622,45 € - RCS Pontoise B352 517 908 - Carte professionnelle N° CPI 9501 2018 000 027 684 délivrée par la CCI Paris Ile-de-France

Garantie : SO.CA.F – 26 Avenue de Suffren - 75015 PARIS.

La délivrance d'une note est obligatoire.