

Honoraires Transaction TTC

PRIX DE VENTE F.A.I.	HONORAIRES HT	HONORAIRES TTC
<50 000€	4 166,67 €	5 000 €
50 001€ à 60 000€	5 583,33 €	5 500 €
60 001€ à 70 000€	5 000 €	6 000 €
70 001€ à 80 000€	5 416,67 €	6 500 €
80 001€ à 90 000€	5 833,33 €	7 000 €
90 001€ à 100 000€	6 250 €	7 500 €
100 001€ à 110 000€	6 666,67 €	8 000 €
110 001€ à 120 000€	7 083,33 €	8 500 €
120 001€ à 130 000€	7 500 €	9 000 €
130 001€ à 140 000€	7 916,67 €	9 500 €
140 001€ à 150 000€	8 333,33 €	10 000 €
150 001€ à 160 000€	8 750 €	10 500 €
160 001€ à 170 000€	9 166,67 €	11 000 €
170 001€ à 180 000€	9 583,33 €	11 500 €
180 001€ à 190 000€	10 000 €	12 000 €
190 001€ à 200 000€	10 416,67 €	12 500 €
200 001€ à 220 000€	10 833,33 €	13 000 €
220 001€ à 240 000€	11 666,67 €	14 000 €
240 001€ à 260 000€	12 083,33 €	14 500 €
260 001€ à 280 000€	12 500,00 €	15 000 €
280 001€ à 300 000€	12 916,67 €	15 500 €
300 001€ à 320 000€	13 333,33 €	16 000 €
320 001€ à 350 000€	14 166,67 €	17 000 €
350 000€	5,5%	5,5%

Estimation 180 euros (Offerte dans le cadre d'un mandat by ORPI)

Honoraires Location TTC

(Honoraires charge bailleur et locataire)

Visites, Dossier du locataire, Rédaction du bail et Etat des lieux : 6% TTC*

*dans la limite de 8€/m² pour les frais de mise en location et de 3€/m² pour l'état des lieux

ORPI ATOUT GRISOLLES – 1 Rue Guyenne et Gascogne 82700 GRISOLLES

SARL / 10 000 € / RCS (Montauban 827 785 650) Carte professionnelle CPI 8201 2017 000 018 930 délivrée par la CCI de Montauban

Garantie : GALIAN rue de la Boétie, 75008 Paris

Entremise et négociation : Forfait de 50 € TTC à la charge du bailleur

Honoraires Gestion TTC

Gestion Locative pour les baux d'habitations : 7.20% TTC du quittancement mensuel

Vacation horaire : 59€ TTC (Gestion des sinistres sup 1200€, mise en place et suivi contentieux ...)

Frais administratifs : 3€ TTC

Garantie loyers impayés facultative :

GLI Classique : **2,80 % du loyer charges comprises**

(Prise en charge à la fin du trimestre suivant la déclaration à l'assureur)

GLI Totale : **3,50 % du loyer charges comprises**

(Prise en charge sous 48h après la déclaration à l'assureur)

Assurance propriétaire Non-Occupant (Montant annuel)

Logements inférieurs 120m² : 120 € TTC

Logement supérieurs 120m² : 140 € TTC

ORPI ATOUT MONTAUBAN et CAUSSADE – 970 bd Blaise Doumerc, 82 000 MONTAUBAN (Succursale : 26 bd Léonce Granié 82300 CAUSSADE)

SARL / 10 000 € / RCS (Montauban 504 782 301) Carte professionnelle CPI 8201 2015 000 001 898 délivrée par la CCI de Montauban

Garantie : GALIAN rue de la Boétie, 75008 Paris

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI ATOUT GRISOLLES – 1 Rue Guyenne et Gascogne 82700 GRISOLLES

SARL / 10 000 € / RCS (Montauban 827 785 650) Carte professionnelle CPI 8201 2017 000 018 930 délivrée par la CCI de Montauban

Garantie : GALIAN rue de la Boétie, 75008 Paris

ORPI ATOUT MONTAUBAN et CAUSSADE – 970 bd Blaise Doumerc, 82 000 MONTAUBAN (Succursale : 26 bd Léonce Granié 82300 CAUSSADE)

SARL / 10 000 € / RCS (Montauban 504 782 301) Carte professionnelle CPI 8201 2015 000 001 898 délivrée par la CCI de Montauban

Garantie : GALIAN rue de la Boétie, 75008 Paris