

BAREMES DES HONNAIRES DE VENTE DE GESTION ET DE LOCATIONS

Masque comportant les mentions obligatoires du barème

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI PANORAMA PROMOTION Piétonne : 5 rue de France France 06000 Nice

Honoraires au 13-05-2017

ORPI PANORAMA PROMOTION (Sièges) : 15 Maréchal Joffre 06000 Nice

Sarl au /Capital social de 7500 € / RCS (Ville+numéro394 061 923) Carte professionnelle T/G / N° 0605 2016 000 010 368 délivrée par CCI

Garantie : Monte Paschi Banque 460 000 € - 3 rue Alphonse Kaar 06000 Nice

La délivrance d'une note est obligatoire.

SARL PANORAMA PROMOTION



(à compléter avec les mentions légales de votre agence dans le pied de page).

BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTIONS (DANS L ANCIEN)

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
De 0 € à 40.000 €	Montant forfaitaire de 3500 €)	Montant forfaitaire de 3500 €)	Montant forfaitaire de 3500 €)
De :40.001 à 60.000 €	8.5 % TTC	8.5 % TTC	8.5 % TTC
De 60.001 à 100.000 €	8 % TTC	8 % TTC	8 % TTC
De 100.001 à 150.000 €	7.5% TTC	7.5% TTC	7.5% TTC
De 150.001 à 250.000 €	7 % TTC	7 % TTC	7 % TTC
De 250.001 à 400.000 €	6.5 % TTC	6.5 % TTC	6.5 % TTC
De 400.000 € à 550.000 €	6 % TTC	6 % TTC	6 % TTC
De 550.001 à 650.000 €	5.50 % TTC	5.50 % TTC	5.50 % TTC
Plus de 650.001 €	5 % TTC	5 % TTC	5 % TTC

Honoraires de Transaction TTC à la charge du Vendeur

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI PANORAMA PROMOTION Piétonne : 5 rue de France France 06000 Nice

ORPI PANORAMA PROMOTION (Sièges) : 15 Maréchal Joffre 06000 Nice

Honoraires au 13-05-2017

Sarl au /Capital social de 7500 € / RCS (Ville+numéro394 061 923) Carte professionnelle T/G / N° 0605 2016 000 010 368 délivrée par CCI

Garantie : Monte Paschi Banque 460 000 € - 3 rue Alphonse Kaar 06000 Nice

La délivrance d'une note est obligatoire.

SARL PANORAMA PROMOTION



Honoraires de location TTC

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation		
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	<i>Dans la limite de 10 € TTC / m² de surface habitable</i>	<i>Dans la limite de 10 € TTC / m² de surface habitable</i>
Etat des lieux location vide	<i>Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable</i>	<i>Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable</i>
Etat des lieux location meublée	<i>Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable</i>	<i>Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable</i>

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	15 % du loyer annuel Hors Charge	15 % du loyer annuel Hors Charge

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI PANORAMA PROMOTION Piétonne : 5 rue de France France 06000 Nice

ORPI PANORAMA PROMOTION (Siège) : 15 Maréchal Joffre 06000 Nice

Honoraires au 13-05-2017

Sarl au /Capital social de 7500 € / RCS (Ville+numéro394 061 923) Carte professionnelle T/G / N° 0605 2016 000 010 368 délivrée par CCI

Garantie : Monte Paschi Banque 460 000 € - 3 rue Alphonse Kaar 06000 Nice

La délivrance d'une note est obligatoire.

SARL PANORAMA PROMOTION



Etat des lieux	Sous justificatifs factures de l'Expert	Sous justificatifs factures de l'Expert
----------------	---	---

Honoraires de Gestion H Taxes

Prestations de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière location vides	Entre 6% HT et 7% HT sur les encaissements selon le nombre de lots
) Gestion immobilière location Meublés	9 % HT sur les encaissements
Autres prestations (précisez)	Montant ou %

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI PANORAMA PROMOTION Piétonne : 5 rue de France France 06000 Nice

Honoraires au 13-05-2017

ORPI PANORAMA PROMOTION (Siège) : 15 Maréchal Joffre 06000 Nice

Sarl au /Capital social de 7500 € / RCS (Ville+numéro394 061 923) Carte professionnelle T/G / N° 0605 2016 000 010 368 délivrée par CCI

Garantie : Monte Paschi Banque 460 000 € - 3 rue Alphonse Kaar 06000 Nice

La délivrance d'une note est obligatoire.