

VENTE

PRIX DE VENTE HORS HONORAIRES	BIENS IMMOBILIERS		TERRAINS		FOND DE COMMERCE		ESTIMATION
	Honoraires Vendeur TTC*	Honoraires Acquéreur TTC	Honoraires Vendeur TTC*	Honoraires Acquéreur TTC	Honoraires Vendeur HT*	Honoraires Acquéreur HT	
Jusqu' à 49 999 €	2 000 €	2 000 €	2 000 €	2 000 €	2 500 €	2 500 €	MAISON Entre 0 et 50m ² habitables 50 € TTC Entre 51 à 80m ² habitables 80 € TTC Entre 81 à 140 m ² habitables 100 € TTC Au-delà de 140m ² habitables 150 € TTC TERRAIN 100 € TTC Remboursement en cas de mandat conclu avec l'agence *Règle principale de l'agence sauf cas exceptionnels : succession, surendettement, ventes professionnelles.
De 50 000 € à 99 999 €	4 %	4 %					
De 100 000 € à 149 999 €	3,75 %	3,75 %	4 %	4 %	5 %	5 %	
De 150 000 € à 174 999 €	3,5 %	3,5 %					
De 175 000 € à 199 999 €	3,25 %	3,25 %					
De 200 000 € à 249 999 €	3 %	3 %					
De 250 000 € à 299 999 €	2,75 %	2,75 %					
De 300 000 € à 349 999 €	2,5 %	2,5 %					
350 000 € et plus	2,25 %	2,25 %					

LOCATION

	Honoraires bailleur TTC	Honoraires locataire TTC
Honoraires d'entremise et de négociation	2 € / m ²	
Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail	5 € / m ²	5 € / m ²
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	2 € / m ²	2 € / m ²
TOTAL	9 € / m²	7 € / m²

Forfait minimum bailleurs 200 € - honoraires plafonnés à un mois de loyer hors charges

Pour les biens compris entre 50 et 89 m² : 50 % de remise sur les honoraires d'entremise et de négociation. Pour les biens de plus de 90m² : honoraires d'entremise et de négociation offerts

Locaux Commerciaux

10 % HT du loyer hors charges de la période annuelle

GESTION LOCATIVE

6,20 % HT soit 7,44 % TTC du quittancement. Assurances loyers impayés / détériorations en option : 2.50 % du loyer charges comprises