

HONORAIRES

LOCATION		
HABITATION	Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction du bail (par partie)	Zone tendue : 9 € TTC / m ² Zone non tendue : 8 € TTC / m ²
	Honoraires d'état des lieux (par partie)	3 € TTC / m ²
	Honoraires de négociation et d'entremise (à la charge exclusive du bailleur)	100 € TTC / location vide 150 € TTC / location meublée
GARAGE / PARKING	Honoraires de rédaction de bail et état des lieux	250 € TTC par location
AUTRES	Honoraires pour autres actes administratifs, avenants (par partie)	150 € TTC par acte
	Honoraires d'état des lieux ponctuel d'entrée ou de sortie (à la charge exclusive du bailleur)	6 € TTC / m ²
LOCAL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL	Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction bail et état des lieux entrant (par partie)	8 % TTC du loyer annuel hors charges

CLE PREMIUM	CLE PRIVILEGE	GARANTIE LOYERS IMPAYES
7 % TTC ¹	8 % TTC ¹	2,5 % TTC ²

TRANSACTION			
PRIX DE VENTE	NET VENDEUR	HONORAIRES VENDEURS	HONORAIRES ACQUEREURS
De 0 à 30 000 €		1 500	1 500
De 30 000 à 45 000 €		5 % du prix de vente	5 % du prix de vente
45 000 €	40 500 €	2 250	2 250
46 000 €	41 400 €	2 280	2 280
47 000 €	42 380 €	2 310	2 310
48 000 €	43 320 €	2 340	2 340
49 000 €	44 260 €	2 370	2 370
50 000 €	45 200 €	2 400	2 400
Au-delà de 50 000 €	Rajouter 60 € de supplément par tranche de 1 000 €, soit 30 € à la charge du vendeur et 30 € à la charge de l'acquéreur.		

¹ En % TTC du montant quittancé, selon taux de TVA en vigueur

² En % TTC des loyers et charges appelés, dont prestation gestion 0.6 % TTC.